



*Agenzia Italiana del Farmaco*  
**AIFA**

**Oggetto:** indizione della procedura di acquisto tramite RdO sul Me.Pa., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei servizi di pulizie delle sedi dell'AIFA, presso via del Tritone nn. 181 e 169 (interni 4, 6 e 8) – CIG 7024933619

**IL DIRETTORE GENERALE**

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare gli articoli 8 e 9;

Visto l'art. 48 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

Visto il decreto n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia italiana del farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato, come modificato dal decreto n. 53 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

Visto il Regolamento di organizzazione, di amministrazione e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016);

Visto il decreto del Ministro della Salute del 17 novembre 2016, vistato ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.lgs. n. 123/2011 dall'Ufficio centrale del bilancio presso il Ministero della Salute in data 18 novembre 2016, al n. 1347, con cui è stato nominato Direttore generale dell'Agenzia italiana del farmaco Mario Melazzini;

Visto il decreto del Ministro della Salute del 31 gennaio 2017, vistato ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.lgs. n. 123/2011 dall'Ufficio centrale del bilancio presso il Ministero della Salute in data 06 febbraio 2017, al n. 141, con cui il Prof. Mario Melazzini è stato confermato Direttore generale dell'Agenzia italiana del farmaco, ai sensi dell'art. 2, comma 160, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 (in G.U. n.91 del 19 aprile 2016, Suppl. Ord. N.10) recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Viste le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall’ANAC ed in particolare: le Linee Guida n. 2 recanti *“Offerta economicamente più vantaggiosa”* approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1005 del 21/9/2016, le Linee Guida n. 3 recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”* approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, le Linee Guida n. 4 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, le Linee guida n. 5 recanti *“Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici”* approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1190 del 16/11/2016;

Vista in particolare l’entrata in vigore delle Linee guida (ANAC) n. 4 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*, per la parte vigente;

Vista la determinazione direttoriale n. 1514 del 14 dicembre 2016 , con la quale, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, dell’art. 10, comma 2, lett. e) del D.M. n. 245/2004, dell’art. 21 del Regolamento di Contabilità AIFA e del paragrafo art. 7 delle Linee Guida ANAC n. 3 sopra citate, si è provveduto a conferire al dott. Giancarlo Galardi il ruolo di *“Responsabile delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici di servizi e forniture” (RUP)* sia per appalti che non rivestono particolare complessità di importo inferiore, pari o superiore alle soglie di cui all’art. 35 del Codice, sia per appalti in materia ICT - definiti dalle citate Linee Guida ANAC appalti che rivestono particolare complessità - di importo inferiore, pari o superiore alle soglie di cui all’art. 35 del Codice, nonché il ruolo di RUP con riferimento alle procedure di gara nelle quali la figura di RUP risultava in capo alla D.ssa Stefania Cuccagna;

Visto il Regolamento di Contabilità dell’Agenzia Italiana del Farmaco come modificato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 9 ottobre 2006;

Vista la Legge, 11/12/2016 n. 232, G.U. 21/12/2016 recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019”* (c.d. legge di bilancio 2017);

Visto il budget per l'anno 2017 dell'Agenzia Italiana del Farmaco;

Preso atto che in data 08/04/2017 scadrà il contratto stipulato con l'attuale fornitore Diemme S.c.a.r.l., per l'esecuzione dei servizi di pulizie delle sedi dell'Agenzia Italiana del farmaco, presso via del Tritone nn. 181 e 169 – CIG 6613062765 per un importo pari ad euro 160.480,26 (centosessantamilaquattrocentottanta/26), oltre IVA,;

Visto il Modulo "A", trasmesso dall'Ufficio attività negoziale e gestione del patrimonio con num. prot. STDG/P/20290 del 28 febbraio 2017 e assunto in pari data al prot. dell'Ufficio Contabilità e Bilancio con num. prot. CB/20500/A, con il quale è stato richiesto l'affidamento dei servizi di pulizie delle sedi dell'Agenzia Italiana del farmaco, presso via del Tritone nn. 181 e 169 per un importo di € 180.000,00 (centottantamila/00), giustificato quanto all'entità in ragione della metratura dei civici nn. 181 e 169 (int. 4, 6 e 8), meglio descritta nel Capitolato tecnico allegato al predetto modulo;

Preso atto del visto della sezione "Programmazione e Controllo economico-gestionale" in data 01/03/2017 n. 26/17 attestante la copertura finanziaria;

Visto l'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006 in virtù del quale *"Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";*

Ritenuto, pertanto, necessario indire una procedura di acquisto tramite RdO sul Me.Pa., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento dei servizi di pulizie della sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco di via del Tritone nn. 181 e 169 interni 4, 6 e 8, per un importo a base d'asta di € 180.000,00 (centottantamila/00), IVA esclusa;

Verificata la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) del servizio di cui si necessita all'interno del Bando MePA "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale / Servizi di igiene ambientale", meta prodotti "pulizie aree uso ufficio" e disinfezione03";

Rilevata la presenza sul MePA di un numero elevato di operatori economici fornitori del servizio *de quo*, validamente abilitati alla data odierna;

Visto il verbale dell'Ufficio attività negoziale e gestione del patrimonio, in data 22/03/2017, nel quale è descritto l'iter svolto per l'individuazione casuale alla presenza del RUP di numero dieci (10) operatori economici, mediante estrazione a sorte, in ossequio ai principi di

libera concorrenza, trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento nonché di rotazione (allegato alla presente, come parte integrante della stessa);

Preso atto che i 10 operatori economici, indicati nel verbale, risultano essere diversi rispetto a quelli invitati nella precedente gara per l'affidamento, mediante procedura di acquisto tramite RdO su Me.Pa. aggiudicata in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di pulizie delle sedi dell'Agenzia Italiana del Farmaco presso via del Tritone n. 181- CIG 6613062765;

Ritenuto, pertanto, opportuno invitare alla procedura in argomento i seguenti numero 10 operatori economici, come indicati nel verbale:

- 1) AREA SERVICE S.R.L. -P. IVA 01667960676;
- 2) AURORA S.R.L.- P. IVA 05472591212;
- 3) C.P.R. SERVIZI COOP. SOC. A R.L.- P.IVA 01350730626;
- 4) CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE- P.IVA 02226920599;
- 5) ECO SERVICE S.R.L.- P. IVA 02232260402;
- 6) MAST S.P.A.- P. IVA 07681460635;
- 7) PERNA ECOLOGIA S.R.L.- P. IVA 01404431213;
- 8) PULIVELOX SERVICE SRL- P. IVA 05498901007;
- 9) S.I.P.A.V. SOCIETA' ITALIANA PULIZIE APPALTI VARI. - P. IVA 05204621006;
- 10) WORK PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA- P. IVA 06913870728.

Considerato che le Stazioni Appaltanti invitano il fornitore uscente a presentare offerta nelle procedure di gara, pena il risarcimento del danno nei confronti dello stesso, in virtù di quanto pronunciato da unanime e costante giurisprudenza (vedasi TAR Lazio n. 4063/2015, TAR Piemonte n. 1130/2013, TAR Lazio n.2108 del 1 marzo 2012, CdS sez VI n. 4295/06, CdS sez. III n. 99/2013) e ribadito dall'ANAC (vedasi la "Raccolta di massime sulla giurisprudenza nazionale in materia di appalti pubblici dossier 1/2014 a cura dell'Osservatorio" del maggio 2014);

Ritenuto quindi opportuno invitare alla procedura di acquisto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei servizi di pulizie della sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco di via del Tritone nn. 181 e 169 interni 4, 6 e 8, per un importo a base d'asta di € 180.000,00 (centottantamila/00), IVA esclusa e per una durata contrattuale di mesi 12 (dodici), le n. 10 ditte individuate, incluso l'attuale fornitore, Diemme S.c.a.r.l., che, a tutt'oggi, risulta aver prestato regolare esecuzione nello svolgimento del contratto in essere;

## DETERMINA

### Art. 1

#### (autorizzazione all'indizione)

1. È indetta una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite RdO sul Me.Pa., da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei servizi di pulizie della sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco di via del Tritone nn. 181 e 169 interni 4, 6 e 8, per un importo a base d'asta di € 180.000,00 (centottantamila/00), IVA esclusa e per una durata contrattuale di mesi 12 (dodici), recante CIG 7024933619.

2. Alla procedura di gara saranno invitati, oltre al fornitore uscente Diemme Scarl, in ossequio ai principi di libera concorrenza, trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento nonché di rotazione, i seguenti numero dieci (10) operatori economici, validamente abilitati sul MePA, fornitori dei servizi *de quibus*:

- 1) AREA SERVICE S.R.L. -P. IVA 01667960676;
- 2) AURORA S.R.L.- P. IVA 05472591212;
- 3) C.P.R. SERVIZI COOP. SOC. A R.L.- P.IVA 01350730626;
- 4) CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI - CONSORZIO STABILE- P.IVA 02226920599;
- 5) ECO SERVICE S.R.L.- P. IVA 02232260402;
- 6) MAST S.P.A.- P. IVA 07681460635;
- 7) PERNA ECOLOGIA S.R.L.- P. IVA 01404431213;
- 8) PULVELOX SERVICE SRL- P. IVA 05498901007;
- 9) S.I.P.A.V. SOCIETA' ITALIANA PULIZIE APPALTI VARI. - P. IVA 05204621006;
- 10) WORK PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA- P. IVA 06913870728.

3. L'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi dell'art 95 e ss. del d. lgs. n.50/16 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base degli esiti delle valutazioni espresse da parte di una Commissione Giudicatrice appositamente nominata.

## Art. 2

### (criteri di individuazione della commissione giudicatrice)

1. Le procedure di esame e valutazione delle offerte tecnico-economiche saranno effettuate, ai sensi dell'art. 77 del Codice, dalla Commissione giudicatrice nominata dal Direttore Generale dell'AIFA dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
2. La Commissione sarà composta da numero tre membri interni alla Stazione Appaltante, esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto dell'affidamento.  
In particolare i membri, ai fini di consentire la valutazione dell'offerta dal punto di vista tecnico ed economico, dovranno possedere le seguenti caratteristiche:
  - a) essere dipendente in servizio presso l'Agenzia;
  - b) avere un titolo di studio pari almeno alla laurea magistrale, o al diploma di laurea secondo il vecchio ordinamento;
  - c) assenza di sanzioni disciplinari della censura o più gravi comminate nell'ultimo triennio, di procedimenti disciplinari per infrazioni di maggiore gravità in corso, o della sanzione del licenziamento;
  - d) aver svolto incarichi nel settore oggetto dell'appalto. Rientrano tra gli incarichi oggetto di valutazione, oltre a quelli tipici dell'attività svolta, l'aver svolto funzioni di responsabile unico del procedimento, commissario di gara, direttore dell'esecuzione. È valutabile tra gli incarichi l'aver conseguito un titolo di formazione specifica (master, dottorato, Phd) nelle materie relative alla contrattualistica pubblica;
  - e) aver lavorato in uno dei seguenti settori cui afferisce l'oggetto del contratto: Amministrativo e/o Logistica e/o Legale e/o Contabile e/o Presidenza e/o Qualità delle procedura di Aifa ovvero in ambiti analoghi di altra amministrazione aggiudicatrice o di soggetti privati;
  - f) il Presidente deve rivestire la qualifica di Dirigente di II fascia;
  - g) i componenti diversi dal Presidente devono rivestire almeno la qualifica di Funzionario ovvero Dirigente sanitario.

3. Al momento dell'accettazione dell'incarico, i componenti devono dichiarare l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del Codice.
4. E' prevista la nomina di numero tre membri supplenti i quali devono possedere i medesimi requisiti.
5. I membri, ivi compreso il Presidente, sia effettivi che supplenti, saranno individuati a seguito di valutazione dei curricula sulla base delle competenze possedute e delle esperienze maturate.
6. La durata dei lavori della commissione giudicatrice prevista per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche è stimata in massimo sei mesi, salvo diverse esigenze dell'AIFA eventualmente intervenute. Detti lavori saranno articolati in almeno due sedute pubbliche ed almeno una riservata e comunque in un numero di sedute adeguato all'adempimento dei compiti assegnati alla Commissione che varierà a seconda del numero di offerte pervenute e della complessità delle stesse.

### Art. 3

#### (autorizzazione alla spesa)

1. L'importo posto a base d'asta è pari ad euro 180.000,00 (centottantamila/00), oltre IVA.
2. Le spese relative alla procedura di gara graveranno proporzionalmente sul budget degli anni 2017 e 2018, per la parte di competenza.
3. L'indizione della procedura di gara comporta l'obbligo di versamento a carico dell'AIFA del contributo obbligatorio in favore dell'ANAC pari a € 225,00 (duecentoventicinque/00), come disposto dalla stessa Autorità con deliberazione n. 1377 del 21 dicembre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 43 del 21 febbraio 2017.

### Art. 4

#### (trasparenza)

La pubblicazione della presente determina e di tutti gli atti di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 avverrà, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul sito del MIT al seguente link [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) nonché con le modalità che ANAC andrà ad indicare. Nelle more delle determinazioni ANAC, la presente determina sarà pubblicata sul profilo informatico dell'Agenzia, nella sezione Amministrazione trasparente>Bandi di Gara e Contratti>Bandi di Gara e contratti (file disponibile in formato PDF).

Roma, 29/03/2017

Il Direttore Generale

Mario Giovanni Melazzini



Allegato: Verbale selezione OE del 22/03/17