

Roma, 21 Aprile 2011



*Agenzia Italiana del Farmaco*

**AIFA**

Spett.le

AREA COORDINAMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI  
Ufficio Affari Amministrativi, Contabilità e Bilancio

AIFA-AA/43069/P

**OGGETTO: Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art 125, comma 11, D. Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso lo stabile adibito a sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco (CIG 2120007D1B)**

PREMESSO CHE:

L'Agenzia Italiana del Farmaco - AIFA (d'ora in poi "Agenzia") intende procedere all'affidamento dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti ubicati presso lo stabile, sito in Roma, alla via del Tritone n. 181, adibito a sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco. A tal fine l'Agenzia indice una procedura negoziata mediante cottimo fiduciario, ai sensi della vigente normativa nazionale in materia di appalti di servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, come prevista dall'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

Tutto quanto premesso

**SI INVITA**

codesta Società a partecipare alla procedura in oggetto, secondo le modalità di seguito indicate.

#### **1. NORMATIVA APPLICABILE**

La presente gara è effettuata ai sensi della vigente normativa nazionale per gli appalti di fornitura di servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, prevista dal Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D. Lgs. del 12 aprile 2006 n. 163, e s.m.i..

Le Imprese partecipanti dovranno possedere i requisiti professionali di cui all'art. 4 del D.M. 22/01/2008 n. 37, di attuazione dell'art. 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante "Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici ed abilitate ai sensi dell'art. 3 del medesimo D.M. n. 37/2008"; le Imprese partecipanti dovranno inoltre essere in possesso

delle autorizzazioni e delle coperture assicurative necessarie per l'esercizio delle attività oggetto di gara.

## **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti Aifa, ubicati presso lo stabile sito in Roma, Via del Tritone n. 181 (00187), per la durata di 36 (trentasei) mesi.

La descrizione analitica delle attività oggetto di gara è riportata nel Capitolato Tecnico (*Allegato "A"*).

## **3. DURATA DELL'APPALTO**

Il contratto avrà validità di mesi trentasei (36) a decorrere dalla sua sottoscrizione.

## **4. TERMINI E MODALITA' DI ESECUZIONE**

Le attività di gestione e manutenzione degli impianti dovranno avere esecuzione immediata, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del Contratto.

## **5. IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo posto a base d'asta è complessivamente pari a €190.000,00 (centonovantamila/00), al netto dell'IVA, di cui € 1.960,00 (milenovecentosessanta/00) per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Eventuali estensioni, riduzioni, sospensioni o soppressioni di parte dei servizi, anche a seguito di riorganizzazione di funzioni istituzionali disposte da norme di legge, regolamenti, provvedimenti amministrativi interni, saranno comunicate all'Aggiudicatario con preavviso minimo di giorni 30 (trenta).

## **6. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

**6.1** Le offerte, redatte obbligatoriamente in lingua italiana, dovranno pervenire, in plico chiuso e sigillato con ceralacca o equivalente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **6 maggio 2011** al seguente indirizzo: Agenzia Italiana del Farmaco – Area Coordinamento Affari Amministrativi – Via del Tritone, 187 - 00187 Roma – ~~all'attenzione del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Stefano Capponi.~~

Sul plico, oltre alle indicazioni del mittente, con relativo numero di telefono, fax ed e-mail, deve apporsi chiaramente la seguente dicitura: *"Gara d'appalto mediante cottimo fiduciario per l'affidamento dei servizi di gestione e manutenzione degli impianti dello stabile sito in Roma, Via del Tritone n. 181 – CIG: 2120007D1B - DOCUMENTI DI GARA NON APRIRE"*.

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento ovvero mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati. Sarà possibile consegnare il plico a mano, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, presso la sala

Poste situata presso la sede AIFA. In tale ultimo caso, verrà rilasciata apposita ricevuta, con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Le offerte contenute nei plichi che perverranno oltre il termine perentorio di scadenza sopra indicato, non verranno prese in considerazione.

L'invio e l'integrità del plico rimangono a totale rischio e spese del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'AIFA ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio indicato.

**6.2** All'interno del plico contenente l'offerta, dovranno essere inserite le seguenti due diverse buste, contraddistinte, rispettivamente, dalle lettere "A" e "B", sigillate con ceralacca o equivalente.

Si precisa che, qualora la documentazione di gara non venga inserita nella busta "A" ma si trovi sciolta all'interno del plico, ciò non determinerà l'esclusione della Impresa dalla gara. E' previsto, invece, a pena di esclusione, che l'offerta economica sia contenuta nella busta "B".

**6.3 LA BUSTA "A" – recante la dicitura "Documenti di gara", dovrà contenere, a pena di esclusione:**

**D) domanda di partecipazione** alla presente gara, redatta in lingua italiana, secondo l'allegato modello (*Allegato "B"*), sottoscritta dal legale rappresentante, ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri, corredata dalla dichiarazione con la quale il legale rappresentante, ovvero il soggetto munito dei necessari poteri, consapevole delle responsabilità penali comminate dalla legge in caso di dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria personale responsabilità, attesti:

- i. la non sussistenza di alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, del D.lgs. n. 163/2006 (Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture);
- ii. che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- iii. ai fini dell'art. 38, comma 1, lett. m *quater*, del d.lgs. n. 163/2006, di non trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altro/i concorrente/i che partecipi/no alla medesima gara, o in alternativa, di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 cod. civ. e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione (in tale ultima ipotesi, la dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta);
- iv. di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- v. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nei documenti di gara;

- vi. di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri relativi all'assicurazione, alle condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza dalle stesse derivanti;
- vii. di avere esaminato il Capitolato Tecnico, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- viii. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni di prezzi che dovessero intervenire durante la durata contrattuale, rinunciando, fin d'ora, a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- ix. di avere l'idoneità giuridica e le risorse tecniche, umane e finanziarie necessarie per procedere all'esecuzione della fornitura secondo i migliori sistemi;
- x. di essere in regola in materia di imposte, tasse e contributi;
- xi. di essere in regola in materia di retribuzioni e compensi a personale dipendente;
- xii. di essere in regola in materia di sicurezza e previdenza ed assicurazioni dei dipendenti e collaboratori;
- xiii. di essere/non essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 o equivalente nel settore oggetto della gara;

*Per quanto non risulta contemplato nella presente lettera di invito, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in vigore.*

Tutte le dichiarazioni sono da rilasciarsi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. L'Agenzia si riserva la facoltà di verificare le dichiarazioni formulate con la citata autocertificazione ed attestanti il possesso dei requisiti per la partecipazione e per la successiva stipula del contratto. In caso di verifica negativa o di mancata dimostrazione dei requisiti dichiarati in sede di gara, nonché di perdita dei requisiti per la sottoscrizione del contratto si procederà alla revoca dell'aggiudicazione e, qualora emersi dopo la stipula, alla eventuale risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione.

**II) copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante, ovvero del soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza della Impresa (in tal caso allegare copia della procura generale o speciale).**

**III) dichiarazione, resa nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000, intestata all'AIFA, con la quale l'Impresa partecipante attesti di aver realizzato nell'ultimo triennio (2008, 2009 e 2010) – o nel minor periodo di inizio**

dell'attività – fatturato medio annuo pari a euro 100.000,00 (centomila/00). In caso di aggiudicazione, l'Impresa dovrà provare tale capacità mediante produzione dei bilanci dell'ultimo triennio, o relativi al minor periodo di inizio dell'attività.

- IV) dichiarazione, resa nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 e successivamente verificabile**, intestata all'AIFA, con la quale l'Impresa concorrente attesti il possesso: *i) dei requisiti professionali di cui all'art. 4 del D.M. 22/01/2008 n. 37, di attuazione dell'art. 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante "Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici ed abilitate", ai sensi dell'art. 3 del medesimo D.M. n. 37/2008; ii) delle autorizzazioni e delle coperture assicurative necessarie per l'esercizio delle attività oggetto di gara.*

La busta "A" dovrà, inoltre, contenere a pena di esclusione:

- a) copia della presente Lettera d'invito sottoscritta dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, in ogni pagina, per accettazione;
- b) copia del Capitolato Tecnico (*Allegato "A"*) sottoscritto dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, in ogni pagina, per accettazione;
- c) copia dello Schema di Contratto (*Allegato "D"*), sottoscritto dal legale rappresentante o dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, in ogni pagina, per accettazione;
- d) certificato di iscrizione ad un albo professionale per l'attività oggetto della gara ovvero al Registro delle Imprese, riportante l'apposita dicitura antimafia, ai sensi dell'art. 9, D.P.R. n. 252/1998, rilasciato dalla CCIAA territorialmente competente, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, comma 1, del codice dei contratti pubblici, servizi e forniture o dichiarazione resa dal legale rappresentante nelle forme di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il contenuto di detto certificato camerale, comprensivo della dicitura antimafia.

*N.B.: con riferimento alla dicitura antimafia contenuta nella certificazione camerale – o nella sua autocertificazione –, l'omissione o l'irregolarità di tale informazione non costituisce motivo di esclusione. L'AIFA, in tal caso, procederà, nei confronti dell'aggiudicatario e prima della stipula del contratto, alla richiesta di comunicazione al competente Ufficio Territoriale del Governo, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 3 e 6, comma 4, D.P.R. n. 252/1998 );*

- e) l'estratto autentico del verbale del Consiglio di Amministrazione o procura speciale notarile, ovvero copia autentica o autenticata della medesima,

attestante i poteri di firma del soggetto che avrà sottoscritto la dichiarazione di offerta e tutti i documenti necessari, qualora tali poteri non siano desumibili dal certificato rilasciato dalla CCIAA;

- f) Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) relativo ai servizi e alle attività descritte nel Capitolato Tecnico, corredato da tutti gli allegati obbligatori per legge.

**LA BUSTA "B" – recante la dicitura "Offerta Economica" – dovrà, a pena di esclusione:**

- essere sigillata con ceralacca o in maniera equivalente;
- essere compilata correttamente e completamente in ogni sua parte;
- contenere la dichiarazione di offerta economica, conforme al modello allegato (*Allegato "C"*), sottoscritta dal legale rappresentante ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, con specifica indicazione del prezzo complessivo offerto per i servizi oggetto dell'appalto.

Si precisa, altresì, che in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'AIFA, in applicazione del disposto dell'art. 72, R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

L'AIFA non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, ai concorrenti per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non potrà essere restituita in alcun caso.

L'offerta dovrà essere espressa in euro e dovrà riportare al massimo due cifre decimali. Nel caso in cui venissero individuati più decimali, l'AIFA procederà automaticamente all'arrotondamento in difetto qualora la terza cifra sia compresa tra zero e quattro o in eccesso qualora la terza cifra sia compresa tra zero e nove.

L'offerta sarà vincolante per 180 gg. dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione della stessa.

**L'offerta dovrà riferirsi a tutti i servizi indicati nel Capitolato Tecnico, con l'avvertenza che la mancata inclusione o quotazione dell'offerta anche di uno solo dei servizi richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.**

Si precisa che, in caso di variazioni in aumento o diminuzione delle attività di gestione e manutenzione indicate nel Capitolato Tecnico che non superi il 2% del totale complessivo dei servizi appaltati, il prezzo complessivo indicato in sede di offerta economica dovrà restare fisso ed invariato.

## **7. SUBAPPALTO**

La Ditta concorrente, nel caso in cui intenda subappaltare parte dei servizi oggetto della presente procedura, dovrà indicare – in sede di offerta economica - la parte

dell'appalto che intende subappaltare, nonchè il soggetto o i soggetti a cui far eseguire il servizio, secondo le vigenti disposizioni di legge.

In ogni caso, è fatto divieto all'Impresa aggiudicataria di subappaltare, in tutto o in parte, i servizi oggetto di affidamento, senza il preventivo consenso scritto dell'Agenzia, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione di cui al successivo paragrafo 9.

## **8. PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI D'IMPRESE**

È ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande (R.T.I.), con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 37 D.Lgs. n. 163/2006, nonché di Consorzi di imprese.

In caso di partecipazione di R.T.I. o Consorzio, dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006. In caso di partecipazione di R.T.I. o Consorzio già costituito, dovrà essere allegata alla documentazione di cui all'art. 2, la copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio.

In caso di partecipazione di R.T.I. o Consorzio non ancora costituito, dovrà essere allegata dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppanda o consorzianda con la quale si attesti a quale impresa in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza, ovvero quale impresa sarà designata quale referente responsabile del Consorzio, e l'impegno a conformarsi in caso di aggiudicazione alla disciplina prevista dall'art. 37 D.Lgs. 163/2006.

A pena di esclusione, le Imprese dovranno attenersi alle modalità di seguito indicate:

a) la Domanda di partecipazione dovrà essere presentata da ogni singola Impresa raggruppata/raggruppanda, esplicitando la scelta della partecipazione alla gara in R.T.I. o Consorzio;

b) i requisiti di carattere amministrativo, indicati al precedente paragrafo 6.3, punto I) dovranno essere dichiarati e posseduti da ciascuna Impresa raggruppata/raggruppanda;

c) i requisiti di carattere economico-finanziario di cui al precedente paragrafo 6.3 punto III), nonché i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al paragrafo 6.3, punto IV), dovranno essere posseduti dall'Impresa capogruppo almeno per il 60% e almeno per il 10% da ciascuna singola Impresa raggruppata/raggruppanda; in caso di Consorzi, tali requisiti dovranno essere posseduti da ogni Impresa componente il Consorzio in misura non inferiore al 20%.

Non è ammesso che l'impresa partecipi singolarmente e quale componente di un R.T.I. o di un consorzio, ovvero che partecipi a R.T.I. o Consorzi diversi, pena

l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei R.T.I. o consorzi ai quali l'impresa partecipa.

Non è ammessa la partecipazione di imprese, anche in R.T.I. o consorzio, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 cod. civ., con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di R.T.I. o consorzi, pena l'esclusione dalla gara sia delle imprese collegate sia delle imprese controllanti che delle imprese controllate, nonché dei R.T.I. o consorzi ai quali le imprese eventualmente partecipino.

Non è altresì ammessa la partecipazione alla gara di soggetti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

## **9. GARANZIA E COPERTURE ASSICURATIVE**

A garanzia dell'esatto e corretto adempimento degli obblighi contrattuali, la Società aggiudicataria dovrà costituire, all'atto della stipulazione del contratto, una cauzione definitiva per una somma pari al 10% dell'importo di aggiudicazione della gara.

Ai sensi dell'art. 113, Codice dei contratti pubblici, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento se all'aggiudicatario sia stato rilasciato, da un organismo accreditato, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'aggiudicatario dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, esibendone copia autentica al momento della sottoscrizione del contratto di appalto.

La polizza fideiussoria deve essere presentata in originale e deve essere costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da primario Istituto di Credito o Assicurativo. La fideiussione può essere, altresì, rilasciata da intermediari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La polizza dovrà avere validità per tutta la durata dell'appalto e prevedere espressamente:

- la rinuncia al termine decadenziale previsto dall'art. 1957 cod. civ. ;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 cod. civ. ;
- la dichiarazione del fideiussore con cui lo stesso si obbliga incondizionatamente ad effettuare il pagamento della somma garantita entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta e non documentata della stazione appaltante, rinunciando ad

opporre qualsiasi eccezione.

In caso di RTI, la fideiussione deve essere rilasciata, a pena di esclusione, a favore della sola impresa mandataria/capogruppo, qualora questa sia stata già costituita, altrimenti, a favore di tutte le imprese facenti parte della costituenda RTI.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione. In caso di inesatto o mancato adempimento degli obblighi contrattuali da parte della Società aggiudicataria, l'AIFA si rivarrà, senza alcuna formalità, sulla garanzia definitiva, incamerandola, a ristoro di ogni danno e delle penali contrattuali, salvi gli ulteriori eventuali danni subiti.

## **10. PAGAMENTO E PENALI**

Circa il pagamento dei servizi oggetto di gara, continuativamente prestati in favore dell'Agenzia nei 36 mesi di vigenza del contratto, l'aggiudicatario riceverà l'importo risultante dall'offerta economica presentata.

Il regolamento delle predette somme, previa emissione di regolare fattura a cadenza trimestrale, da inviare a: Agenzia Italiana del Farmaco, Area coordinamento Affari Amministrativi – Uffici Affari Amministrativi, Contabilità e Bilancio, Via del Tritone, n. 181, 00187 – Roma, avverrà entro e non oltre 30 gg. dalla data di ricevimento della medesima.

Le inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Aggiudicatario, comporteranno una riduzione del compenso pattuito per minor servizio prestato o/e per il danno arrecato, nonché l'applicazione delle sotto segnate penali o provvedimenti:

a) **Per eventuali interruzioni del servizio non autorizzate:** € 300,00 per ogni singola giornata;

b) **per la interruzione del servizio conseguenti a mancato o intempestivo intervento da parte dell'Aggiudicatario, oppure a mancata od intempestiva segnalazione di eventuali inconvenienti:** € 300,00 per ogni otto ore, anche non consecutive, di mancato servizio;

c) **Per ogni ulteriore ritardo di ripristino con tempi superiori ai livelli di servizio:** € 100,00;

d) **per ogni visita ispettiva con esito non positivo:** € 250,00;

e) **per ogni anomalia causata da manutenzione preventiva non sufficiente o non effettuata:** € 250,00;

f) **per ogni ritardo e incongruenza nelle consegne della reportistica di ritorno:** € 250,00;

g) **per ogni incongruenza rilevata nei dati dichiarati nei report:** € 1000,00.

Come previsto all'art. 34 comma 5 della legge 10/91, il TERZO RESPONSABILE è soggetto sanzionabile se, nel corso di una verifica dell'Ente di controllo prevista all'art. 31 comma 3 della stessa legge, non mantiene il rendimento dell'impianto entro i limiti previsti dalla normativa vigente e non effettua la manutenzione secondo le prescrizioni della vigente normativa UNI e CEI.

Resta altresì inteso che l'AIFA, in qualsivoglia ipotesi di inadempimento da parte dell'Aggiudicatario, avrà anche facoltà di sospendere il pagamento degli importi dovuti a titolo di corrispettivo, sino a quando l'Aggiudicatario non abbia adempiuto, nonché il diritto di trattenere da tali importi le somme complessivamente dovute dall'Aggiudicatario a titolo di penale.

## **11. ALTRE INFORMAZIONI**

La fornitura dei servizi dovrà essere conforme a quanto indicato nel Capitolato Tecnico e nello Schema di contratto.

E' esclusa qualsiasi forma di anticipazione del prezzo (art. 5 D.l. 28 marzo 1997 n. 79, convertito in Legge 28 maggio 1997 n. 140).

L'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, sospendere, indire una nuova gara, revocare, o non aggiudicare la gara motivatamente, procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida.

Non è previsto il diritto di esclusiva in favore dell'aggiudicatario, potendo l'Agenzia rivolgersi, in caso di improvvisa necessità o per operazioni particolarmente complesse, ad altra Ditta specializzata debitamente selezionata.

In caso di necessità di un sopralluogo presso l'immobile in cui è ubicata l'Agenzia, la Ditta concorrente potrà contattare il Sig. Claudio Vettorel al numero 06.59784424 o all'indirizzo e-mail: [c.vettorel@aifa.gov.it](mailto:c.vettorel@aifa.gov.it).

## **12. - CONTRIBUTO OBBLIGATORIO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

La partecipazione alla procedura di gara è ammessa previo pagamento del contributo obbligatorio di € 20,00 (venti/00), in favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Per eseguire il pagamento è, innanzitutto, necessario iscriversi on line al nuovo "Servizio di Riscossione" all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>. L'utente iscritto dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG della presente procedura di gara (2120007D1B). Il sistema consente due modalità di pagamento:

- on line, mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento è necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente riceverà all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all'offerta.

La ricevuta potrà essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

### **13. - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione del servizio oggetto d' appalto verrà effettuata a norma dell'art. 82, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, ossia in favore dell'offerta recante il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale – espresso con tre cifre decimali, in cifre e in lettere - sull'importo dei servizi posti a base di gara, come indicati nel Capitolato Tecnico.

La modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo.

L'Agenzia, in caso di presentazione di un'unica offerta valida, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto.

In caso di offerte risultanti di pari valore, l'Agenzia darà preferenza all'offerta cronologicamente antecedente, come risultante dal protocollo di ricezione apposto sui plichi. L'aggiudicazione avverrà a beneficio del concorrente che ha formulato l'offerta più bassa, attribuendo punteggi proporzionalmente inferiori alle altre offerte.

### **14. AGGIUDICAZIONE**

#### **14.1 Seduta di gara**

La commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica il giorno **9 maggio 2011** alle ore 11.00 presso la propria sede in Roma, Via del Tritone n. 181.

L'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede, sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante posta elettronica certificata o fax, inviata con 5 (cinque) giorni di anticipo rispetto alla data della seduta.

Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 124, comma 8, del d.lgs. 163/2006, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del d.lgs. 163/2006. In tal caso non si applica l'art. 87, comma 1 del Codice. La facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 e troverà applicazione l'art. 86, comma 3, del d.lgs. 163/2006.

Alla sedute della Commissione Giudicatrice potrà assistere un solo rappresentante per ogni Impresa il cui nominativo, in conformità delle procedure di accesso dei visitatori presso l'AIFA, dovrà essere comunicato, a pena di inammissibilità, all'Ufficio Affari Amministrativi, Contabilità e Bilancio, mediante fax da trasmettere al n. 06/5978 4816 entro le ore 17.00 del giorno 6 maggio 2011 (chiedendo conferma espressa via telefono allo 06 59784424), allegando fotocopia di un documento di identificazione ed indicazione dei relativi poteri e/o degli estremi della procura speciale.

L'accesso e la permanenza del rappresentante dell'Impresa sono subordinati al rispetto della predetta procedura e all'esibizione dell'originale dei documenti di identificazione e di attestazione dei poteri. Il rappresentante incaricato dovrà presentarsi all'ingresso visitatori almeno trenta minuti prima degli orari fissati per le sedute della Commissione.

## **14.2 Aggiudicazione definitiva**

A seguito della valutazione dei documenti inseriti nelle buste "A" e "B", la Commissione Giudicatrice stilerà la graduatoria dei concorrenti e la comunicherà al RUP.

L'AIFA, all'esito delle risultanze emerse in seduta di valutazione delle offerte, aggiudicherà in via definitiva l'appalto alla Società che avrà presentato l'offerta avente il prezzo più basso, la quale sarà tenuta a far pervenire all'Agenzia, entro 20 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, la documentazione in originale richiesta ai fini della stipula del contratto.

Al termine delle verifiche in ordine alla predetta documentazione sarà possibile la stipulazione del contratto, che in ogni caso non interverrà prima che siano trascorsi 35 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

## **14.3 Comunicazione dell'aggiudicazione definitiva**

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata dall'AIFA, mediante posta elettronica certificata e/o fax, al recapito indicato nella domanda di partecipazione, all'aggiudicatario, al soggetto classificatosi al secondo posto della graduatoria stessa, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.

## **14.4 Avviso di post- informazione**

L'esito dell'affidamento mediante cottimo fiduciario, essendo soggetto all'avviso di post- informazione ai sensi dell'art. 331 del Regolamento di attuazione ed esecuzione del D.lgs. n. 163/06, adottato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, sarà pubblicato sul profilo informatico dell'Agenzia.

## **15. STIPULA DEL CONTRATTO**

Con l'aggiudicatario verrà stipulato il relativo contratto di appalto nel rispetto dell'art 125 comma 11 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del d.lgs. n. 163/2006, l'affidatario dovrà obbligatoriamente presentare la certificazione di regolarità contributiva (c.d. DURC), di cui all'art. 2, D.L. 25 settembre 2002, n. 210, convertito in Legge 22 novembre 2002, n. 266, pena l'annullamento dell'aggiudicazione stessa.

## **16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, l'AIFA, quale Titolare del trattamento dei dati forniti nella domanda di partecipazione, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e della selezione fra i

concorrenti e che verranno trattati con i sistemi elettronici e manuali, in modo da garantirne, comunque, la sicurezza e la riservatezza.

Con l'invio dell'offerta sottoscritta, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro assenso al predetto trattamento.

#### **17. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 10, commi 1 e 5, D.Lgs. n. 163/2006, Responsabile Unico del Procedimento è designato il Dott. Stefano Capponi, in qualità di Dirigente dell'Ufficio Affari Amministrativi, Contabilità e Bilancio.

#### **18. SICUREZZA: DUVRI E DVR**

I servizi oggetto di gara rientrano nel campo di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro.

AIFA dispone che la sicurezza e l'igiene del lavoro facciano parte integrante delle attività di servizio di cui alla presente gara di appalto. Sulla base di tale affermazione e nell'ambito delle rispettive attribuzioni e competenze, è fatto obbligo all'aggiudicatario di disporre affinché nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto venga realizzata la massima sicurezza possibile ed in particolare siano applicate le misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 81/08 e s.m.i. L'aggiudicatario dovrà, pertanto, improntare la propria condotta al rispetto dei principi di cui sopra.

Ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 l'AIFA ha redatto il documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) recante una valutazione ricognitiva dei rischi specifici relativi alla tipologia della prestazione che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto e le relative misure di prevenzione e protezione.

L'interferenza è la circostanza che si verifica se durante l'espletamento dei servizi si ha un contatto rischioso tra il personale dell'AIFA o tra il personale di imprese diverse che operano contemporaneamente nella stessa area con contratti indipendenti.

Il DUVRI, costituisce parte integrante del contratto di appalto e ha validità immediata dalla sottoscrizione dello stesso. L'AIFA, in caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto potrà procedere alla revisione e all'aggiornamento in corso d'opera del DUVRI. L'eventuale revisione sarà consegnata per presa visione all'appaltatore e sottoscritta per accettazione.

L'aggiudicatario dovrà allegare, tra i documenti di gara (Busta "A"), il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) relativo ai servizi e alle attività descritte nel Capitolato Tecnico, corredato da tutti gli allegati obbligatori per legge.

Acquisito il suddetto documento, AIFA ha facoltà di chiedere, prima dell'inizio dei lavori, l'integrazione e/o l'adeguamento dello stesso alla vigente normativa, ove ne ravvisi la necessità, fermo restando che l'aggiudicatario rimane unico responsabile della redazione e dei contenuti del documento stesso.

In aggiunta a quanto sopra, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di:

- attenersi alle misure di tutela (art. 15 del D.Lgs n. 81/08 e ss.ii.mm.);
- mantenere le aree di lavoro di propria pertinenza in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrità;
- curare la cooperazione con altri datori di lavoro presenti negli stessi luoghi e ambienti di lavoro.

Fermi restando gli obblighi di cui sopra, sono specifiche responsabilità dell'Impresa:

- la conduzione dell'appalto, con particolare riguardo al rispetto di tutta la normativa in materia di sicurezza ed igiene del lavoro vigente;
- provvedere alla realizzazione delle misure preventive e protettive necessarie per tutelare l'integrità fisica dei lavoratori attenendosi ai piani di sicurezza;
- affidare i compiti ai lavoratori, tenendo conto delle capacità e delle condizioni degli stessi in rapporto alla loro salute ed alla sicurezza;
- procurare i mezzi necessari a garantire la sicurezza dei lavoratori, con particolare riferimento ai dispositivi di protezione collettiva e individuale;
- vigilare ai fini del pieno rispetto del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e per l'effettivo uso da parte dei lavoratori dei dispositivi di protezione individuale;
- vigilare, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni di legge, sull'effettivo periodico controllo sanitario dei lavoratori, in specie per quanto attiene a normativa sul lavoro notturno;
- informare i lavoratori dei rischi specifici cui sono esposti durante lo svolgimento e della loro attività, in relazione a particolari interventi affidati ed a quanto stabilito in base ai piani; portarli a conoscenza delle norme essenziali utili ad evitarli;
- permettere ai lavoratori di verificare, mediante i rappresentanti per la sicurezza, l'applicazione delle misure di sicurezza e di protezione della salute;
- istituire e mantenere aggiornato il registro degli infortuni;
- adottare le misure necessarie ai fini della prevenzione incendi, in accordo alle procedure ed ai Piani di Emergenza predisposti da AIFA, in particolare i lavoratori dovranno aver frequentato il corso Antincendio per attività a rischio medio di incendio.

In considerazione dei requisiti minimi di sicurezza richiesti per la partecipazione alla procedura di gara, sia in relazione alle condizioni operative dei locali adibiti a deposito, sia per gli adempimenti di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, l'AIFA ha stimato l'entità degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso in € 1.960,00 (millenovecentosessanta/00). Tali oneri sono dettagliatamente descritti nel DUVRI - Documento di Valutazione dei Rischi Interferenti, Allegato "E" ai documenti di gara.

## **19. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione e la documentazione da produrre, potranno essere richiesti per iscritto - entro e non oltre le ore 16.00 del giorno **4 maggio 2011** esclusivamente a:

- Sig. Claudio Vettorel, al seguente indirizzo email: [c.vettorel@aifa.gov.it](mailto:c.vettorel@aifa.gov.it);
- Avv. Maria Grazia Perulli, al seguente indirizzo email: [m.perulli@aifa.gov.it](mailto:m.perulli@aifa.gov.it);

Le richieste di chiarimenti dovranno riportare il numero di telefono, di fax, l'e-mail, nonché il nominativo del referente cui l'Amministrazione invierà la risposta.

## **20. DOCUMENTI DI GARA**

La presente Lettera di invito viene anticipata via posta elettronica, comprensiva di:

- a) Capitolato Tecnico e relativi allegati (allegato "A");
- b) Modulo di Domanda di partecipazione (allegato "B");
- c) Dichiarazione di Offerta Economica (allegato "C");
- d) Schema di Contratto (allegato "D");
- e) DUVRI (allegato "E").

Gli atti e i documenti di gara sono pubblicati sul sito dell'AIFA al seguente indirizzo web [www.agenziafarmaco.it](http://www.agenziafarmaco.it), nell'area "Bandi di gara".

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Stefano CAPPONI

Le richieste di chiarimenti dovranno riportare il numero di telefono, di fax, l'e-mail, nonché il nominativo del referente cui l'Amministrazione invierà la risposta.

## **20. DOCUMENTI DI GARA**

La presente Lettera di invito viene anticipata via posta elettronica, comprensiva di:

- a) Capitolato Tecnico e relativi allegati (allegato "A");
- b) Modulo di Domanda di partecipazione (allegato "B");
- c) Dichiarazione di Offerta Economica (allegato "C");
- d) Schema di Contratto (allegato "D");
- e) DUVRI (allegato "E").

Gli atti e i documenti di gara sono pubblicati sul sito dell'AIFA al seguente indirizzo web [www.agenziafarmaco.it](http://www.agenziafarmaco.it), nell'area "Bandi di gara".

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Stefano CAPPONI

