



UFFICIO ATTIVITÀ NEGOZIALE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO: Procedura negoziata senza pubblicazione del bando tramite RdO ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici di bevande e snack da installare presso le sedi dell'AIFA, per una durata di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 36 mesi – CIG 973198828F - CUI F97345810580202200019.

CHIARIMENTI AL 2 MAGGIO 2023

Sono pervenute alla scrivente Amministrazione le seguenti richieste di chiarimenti in ordine alla procedura in oggetto alle quali si forniscono le risposte che seguono:

Quesito 1

Al fine di effettuare una corretta offerta la ns società richiede:

1) di conoscere il numero di personale dichiarato in 700 unità totali nelle tre sedi:

Via del Tritone 181;

Via del Tritone 169;

Via del Tritone 142;

2) inoltre si richiede di sapere quante persone ci sono per ogni singolo piano dei 5 nella sede di via del tritone 181;

3) se confermate la presenza di:

n° 50 persone a via del tritone 169 Int. 4 piano secondo;

n° 33 persone a via del tritone 169 Int. 6 piano secondo;

n° 60 persone a via del tritone 169 Int. 8 piano terzo;

4) il numero di persone in Via del Tritone n. 142 e la divisione per tutti i piani anche dove non sono presente i distributori.

Risposta 1

Come precisato al par. 3 del Capitolato Tecnico, "*all'interno delle sedi dell'AIFA sono presenti circa 700 unità di personale. L'effettiva presenza del personale presso le sedi è, comunque, subordinata alle decisioni adottate dall'AIFA in materia di lavoro agile*". Ciò premesso, si riporta di seguito una tabella riepilogativa del numero indicativo del personale, comprensivo dei fornitori, suddiviso nelle varie sedi e piani:

SEDE	PIANO	UNITA' DI PERSONALE	
Tritone 181	Terra	20	425
Tritone 181	1°	75	
Tritone 181	2°	75	
Tritone 181	3°	75	
Tritone 181	4°	75	
Tritone 181	5°	75	
Tritone 181	6°	20	
Tritone 181	7°	10	
Tritone 142	Terra	2	180
Tritone 142	1°	40	
Tritone 142	2°	42	
Tritone 142	3°	42	
Tritone 142	4°	42	
Tritone 142	5°	12	
Tritone 169	int. 4	25	95
Tritone 169	int. 6	22	
Tritone 169	int.8	48	
TOTALE		700	700

Quesito 2

In merito al numero di distributori automatici si chiedono chiarimenti sul numero complessivo degli stessi. Volevamo sapere se nella richiesta della presente gara, rispetto alla gara precedente:

1) è stata valutata la diminuzione del personale causa smart working che incide per il 40 % del totale del personale;

2) è stato considerato che la sede di via del Tritone 142 (nuova apertura) ospita dipendenti che prima svolgevano l'attività a via del Tritone 181;

Visto questa diminuzione del personale nella sede centrale appare eccessivo l'utilizzo di 15 distributori automatici (sia in termini di spreco di energia elettrica che di spesa per l'acquisto dei macchinari). Ed inoltre in altre punti delle altre sedi è da valutare in base del personale presente la scelta della tipologia dei distributori automatici;

3) se in fase di installazione si può discutere congiuntamente sul numero dei distributori da installare (per esempio si può optare per un caldo e un freddo (più grande di quello presente) sui 5 piani ed avere solo 10 D.A. presenti (che considerato l'utenza appare eccessivo o trovare una soluzione a piani alterni (3 D.A. sul 1-3-5 piano).

Risposta 2

Per quanto concerne l'incidenza del lavoro prestato in modalità agile, si rammenta quanto precisato al par. 3 del Capitolato Tecnico e precisamente: *"Il numero di prodotti venduti dal precedente Aggiudicatario nel periodo da gennaio a dicembre 2022 (12 mesi) è pari a: n. 80.298 bevande calde, n. 62.482 bevande fredde e snack, tenuto conto che nel 2022 la modalità di svolgimento del lavoro per il personale dell'Agenzia è stata in modalità agile per 2 giorni su 5. Presumibilmente tale modalità sarà confermata per tutto il 2023"*.

Per quanto concerne il numero e la tipologia dei distributori, si rappresenta che non è possibile modificare quanto indicato nel Capitolato Tecnico in quanto corrispondente alle

esigenze di AIFA, in proporzione al numero del personale e alla struttura organizzativa delle diverse sedi dell'Agenzia.

IL RUP
Raffaella Cugini