



Oggetto: autorizzazione della proroga, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs n. 50/2016, del contratto stipulato con l'OE GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl avente ad oggetto i servizi di pulizia e i servizi di sanificazione "on request" da espletarsi presso gli uffici dell'Agenzia Italiana del Farmaco – CIG 83321324D7 – CIG aggiuntivo 8531727BD6

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare gli articoli 8 e 9;

Visto l'art. 48 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

Visto il decreto n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia italiana del farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato, come modificato dal decreto n. 53 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

Visto il Regolamento di organizzazione, del funzionamento e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016) (in appresso "Regolamento");

Visto il decreto del Ministro della Salute del 15 gennaio 2020, con cui il Dott. Nicola Magrini è stato nominato Direttore generale dell'AIFA e il relativo contratto di lavoro individuale sottoscritto in data 2 marzo 2020, con decorrenza in pari data;

Visto il decreto del Ministro della Salute del 26 marzo 2021, con cui il Dott. Nicola Magrini è stato confermato nell'incarico di Direttore generale dell'AIFA;

Vista la nota del Direttore Generale del 22/07/2021 n. prot. 0090246-22/07/2021-AIFA-AIFA_STDG-P, con la quale è stata conferita al dott. Giuseppe Traversa - in sostituzione del Direttore Generale - la delega temporanea ex art. 10, comma 4, del D.M. 20/09/2004 n. 245 all'esercizio delle ordinarie funzioni dal giorno 26 luglio al giorno 30 luglio 2021;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'AIFA, approvato con delibera del C.d.A. n. 9 del 22 dicembre 2004, come modificato con le successive delibere n. 11 del 20 aprile 2005 e n. 28 del 9 ottobre 2006;

Vista la Determina del Direttore Generale del 12 novembre 2020, n. 1157, con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del D.lgs. n. 165 del 2001, alla dott.ssa Raffaella Cugini, dirigente amministrativo di seconda fascia, l'incarico di dirigente dell'Ufficio Attività negoziale e gestione del patrimonio, di cui all'art. 13, comma 3, lett. c), del regolamento dell'Agenzia;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016 recante "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii., in particolare l'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 in virtù del quale *"la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;

Viste le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall'ANAC;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"* per la parte vigente;

Vista la Determina del Direttore Generale n. 1766 in data 26/10/2018, con cui - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo art. 7 delle Linee Guida ANAC n. 3, la dott.ssa Raffaella Cugini è stata nominata "Responsabile unico del procedimento" (RUP) degli appalti di servizi e forniture e concessioni di servizi, di importo inferiore pari o superiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei contratti pubblici, ad esclusione degli appalti in ambito Information and Communication Technology;

Vista la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023";

Visti i contratti, relativi agli immobili destinati alla attuale sede istituzionale dell'Agenzia in Roma, stipulati con le Assicurazioni Generali SpA rispettivamente il 3 novembre 2009, per la locazione dello stabile di via del Tritone 181, e il 3-4 e 10 febbraio 2016, per il comodato d'uso gratuito degli immobili di via del Tritone 169, int. 4, 6 e 8, entrambi validi sino al 28 febbraio 2022 giuste Determine autorizzative DG n. 6/2010, n. 186/2016 e n. 1416/2016;

Visto il contratto CIG 83321324D7, stipulato con l'OE GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl, in data 17/08/2019 avente ad oggetto l'esecuzione dei servizi di pulizia della sede dell'AIFA per la durata di 12 mesi a far data dal verbale di inizio attività del 19/08/2019, per un importo di € 177.191,02 (centosettantasettemilacentonovantuno/02) oltre IVA, come autorizzato con Determine del Dirigente dell'Area Amministrativa n. 302 del 05/08/2020 e n. 305 del 17/08/2020;

Vista, altresì, la Determina AM n. 414 del 16/11/2020 con la quale è stata autorizzata la modifica del suddetto contratto CIG 83321324D7- CIG aggiuntivo 8531727BD6, prevedendo che, ogni qualvolta venga riscontrato un caso confermato di Covid-19 negli uffici AIFA,

l'Agenzia possa richiedere - nei limiti del 34% dell'importo contrattuale, pari ad un ammontare massimo non garantito di € 60.000,00 (sessantamila/00) oltre IVA - l'esecuzione *"on request"* del servizio di pulizia e sanificazione degli stessi nel rispetto della circolare della Direzione Generale della Prevenzione Sanitaria del Ministero della Salute n. 0005443-22/02/2020;

Preso atto che all'art. 3 comma 5 del sopra citato contratto viene espressamente prevista la facoltà dell'AIFA di prorogarne la durata, sussistendo i presupposti di cui all'art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la Determina DG n. 904/2021 di indizione della procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, svolta con modalità telematica, per l'affidamento dei servizi di pulizia, nonché dei servizi di sanificazione *"on request"*, da prestarsi presso gli uffici dell'Agenzia Italiana del Farmaco CIG 8844548FE3;

Visto il Modulo 232_01 *"Richiesta Acquisti previsti nel Budget"* trasmesso dall'Area Amministrativa prot. n. 0093403-29/07/2021-AIFA-AIFA-P e assunto al prot. n. 0093408-29/07/2021-AIFA-AIFA-A dall'Ufficio Contabilità e Bilancio, con il quale, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara *"per l'affidamento dei servizi di pulizia, nonché dei servizi di sanificazione "on request", da prestarsi presso gli uffici dell'Agenzia Italiana del Farmaco, svolta con modalità telematica a procedura aperta, nei settori ordinari, sopra soglia comunitaria da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG 8844548FE3"*, è stata richiesta la proroga del contratto CIG 83321324D7, stipulato con la GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl, precisando che la proroga avrà decorrenza dal 19/08/2021 fino alla data di stipula del contratto con il fornitore che risulterà aggiudicatario della sopra citata gara aperta CIG 8844548FE3 e comunque per una durata massima di 6 (sei) mesi e per un importo complessivo non superiore ad € 88.595,51 (ottantottomilacinquecentonovantacinque/51) oltre IVA, per i servizi di pulizia;

Preso atto del visto della sezione *"Programmazione e Controllo economico-gestionale"* dell'Ufficio Contabilità e Bilancio in data 30/07/2021 n. 83/2021 attestante la copertura finanziaria;

Vista la nota del 29/07/2021 con la quale il DEC del contratto si è espresso favorevolmente in merito alla regolare esecuzione dei servizi da parte dell'OE GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl quanto a qualità e tempistica delle prestazioni;

Visto il nulla osta del RUP rilasciato ai sensi dell'art. 106 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici in data 29/07/2021;

Considerato che in fase di stesura del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi dell'AIFA per gli anni 2021-2022, adottato con nella Determina DG n. 165 del 09/02/2021, si era previsto di procedere all'individuazione del nuovo fornitore dei servizi di pulizia della sede istituzionale dell'Agenzia con una procedura di gara sotto soglia, volta all'affidamento dei servizi in parola per una durata non superiore a 12 mesi, essendo i sopra citati contratti di locazione e di comodato degli immobili di via del Tritone 181 e 169, destinati ad attuale sede istituzionale dell'Agenzia, entrambi di prossima scadenza e precisamente in data 28 febbraio 2022;

Considerato che lo svolgimento di una procedura di gara di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ha una tempistica notevolmente inferiore rispetto ad una gara aperta e che, pertanto, non era stato necessario prevedere una proroga del contratto in parola nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi dell'AIFA per gli anni 2021-2022;

Preso atto della nota della Direzione Generale dell'AIFA, avente ad oggetto "Informativa sull'individuazione della nuova sede istituzionale dell'Agenzia Italiana del Farmaco" prot. n. 0008602-26/01/2021-AIFA-AIFA-P inviata all'Agenzia del Demanio, a seguito della quale, stante l'assenza di diniego del Demanio, il sopra citato contratto di locazione della sede istituzionale dell'Agenzia si è rinnovato per un ulteriore periodo di sei anni, salvo il diritto di recesso con semplice preavviso di sei mesi;

Considerato che, alla luce di tale rinnovo, si è ritenuto quindi opportuno e necessario indire una procedura di gara aperta di importo superiore alla soglia di rilevanza europea, per l'affidamento dei servizi in parola per una durata di 36 mesi con possibilità di rinnovo di ulteriori 36 mesi;

Considerato che una procedura di gara aperta assicura anche una più ampia partecipazione rispetto a una procedura negoziata sottosoglia ad inviti e garantisce il massimo livello di apertura del mercato in ossequio ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità espressamente previsti dall'art. 30 del Codice dei Contratti Pubblici;

Considerato che è interesse dell'AIFA individuare un ulteriore immobile in Roma da destinare a sede aggiuntiva dell'Agenzia e che, tuttavia, ad oggi non è ancora pervenuta dall'Agenzia del Demanio una risposta alla nota prot. n. 0008602-P del 26/01/2021 con cui AIFA ha richiesto la congruità e il nulla osta alla stipula del contratto di locazione della sede aggiuntiva individuata dall'Agenzia a seguito di Indagine di cui all'Avviso Pubblico prot. n. 129284/P del 18/11/2020 autorizzato con determina DG n. 1196 del 18/11/2020;

Ritenuto opportuno - alla luce dell'approssimarsi della scadenza del contratto CIG 83321324D7, stipulato con la GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl, per i servizi di pulizia dell'attuale sede istituzionale dell'Agenzia - non attendere oltre e procedere quindi all'indizione della gara in parola limitatamente agli immobili di via del Tritone 181 e 169 con facoltà dell'Agenzia di modificare ed integrare il contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario della procedura, nel caso pervenisse dall'Agenzia del Demanio il nulla osta alla stipula del contratto di locazione della ulteriore sede aggiuntiva come sopra individuata;

Ritenuto pertanto necessario procedere, nelle more dell'espletamento della procedura di gara sopra soglia di rilevanza europea CIG 8844548FE3, ad una proroga tecnica del contratto CIG 83321324D7, stipulato con l'attuale fornitore GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl per l'erogazione dei servizi di pulizia nonché dei servizi sanificazione "*on request*", trattandosi di servizi essenziali ed imprescindibili per il regolare funzionamento dell'Agenzia di cui AIFA non potrebbe in alcun caso far a meno neppure per un limitato periodo temporale;

Considerato che la proroga tecnica costituisce rimedio di natura eccezionale teso ad assicurare la prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità nelle more della stipula del nuovo contratto in ossequio al principio di continuità dell'azione amministrativa sancito dall'art. 97 della Costituzione e che pertanto alle amministrazioni in qualità di stazioni appaltanti il ricorso a detto istituto è concesso nelle more dell'individuazione di un nuovo

contraente, come espressamente previsto dal legislatore al sopra citato comma 12 dell'art. 106 del Codice dei contratti pubblici e ripetutamente affermato dall'ANAC in molteplici deliberazioni (Cfr. Deliberazione n. 66 del 18/07/2012; n. 86 del 6/10/2011; n. 36 del 10/09/08);

Considerata pertanto la necessità di AIFA di assicurare e garantire la continuità nell'erogazione dei predetti servizi, per il tempo strettamente occorrente alla conclusione del contratto a seguito dell'espletamento dell'iter procedurale necessario per l'individuazione del nuovo contraente che risulterà aggiudicatario della gara CIG 8844548FE3;

Per le su esposte ragioni

DETERMINA

Art. 1

(autorizzazione della proroga)

1. Per le motivazioni di cui in premessa, è autorizzata, agli stessi prezzi, patti e condizioni, la proroga tecnica del contratto CIG 83321324D7 - CIG aggiuntivo 8531727BD6, stipulato con GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl avente ad oggetto l'affidamento dei *"Servizi di pulizia e dei servizi di sanificazione "on request" da prestarsi presso gli uffici dell'Agenzia Italiana del Farmaco"*.
2. La validità della proroga decorre dal 19/08/2021 fino alla data di stipula del contratto con il fornitore che risulterà aggiudicatario della gara CIG 8844548FE3, indetta con Determina DG n. 904/2021, e comunque per un massimo di 6 (sei) mesi.
3. La proroga lascia invariata ogni altra previsione e condizione contenuta nel Contratto originario, ivi comprese le modalità di esecuzione e pagamento dei servizi *de quibus*.

Art. 2

(autorizzazione alla spesa)

1. E' autorizzata la spesa massima di € 88.595,51 (ottantottomilacinquecentonovantacinque/51) oltre IVA, a favore dell'OE GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl quale corrispettivo massimo non garantito per i servizi in argomento.
In particolare, per le prestazioni rese dal fornitore per quanto riguarda i servizi di pulizia sarà corrisposto un canone mensile di € 14.765,91 (quattordicimilasettecentosessantacinque/91) oltre IVA, come previsto dal contratto.
Si precisa che resta fermo l'importo ad oggi residuo del budget non garantito di € 60.000,00 oltre IVA, già autorizzato con Determina n. 414/2020 per l'esecuzione dei servizi di sanificazione *"on request"*.
2. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario sul numero di conto corrente dedicato che sarà indicato da GLOBAL MULTISERVICE ITALY Srl.
3. La spesa relativa alla suddetta proroga graverà pro quota sul budget anno 2021 e anno 2022.

Art. 3
(pubblicità e trasparenza)

1. Gli atti relativi alla presente procedura, incluso il presente provvedimento, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'AIFA dell'AIFA www.aifa.gov.it nella sezione Amministrazione trasparente>Bandi di Gara e Contratti>Bandi di Gara e contratti (file disponibile in formato PDF) e sul sistema di e-procurement SINTEL all'indirizzo internet www.ariaspa.it.
2. Le pubblicazioni di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. avverranno sul sito del MIT al seguente link www.serviziocontrattipubblici.it nonché con le modalità che verranno indicate dall'ANAC e ai sensi dell'art. 29 comma 4 bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Roma, 30/07/2021

Il Direttore Generale
f.to digitalmente
Nicola Magrini

Allegati:

- 1) Modulo 232_01 di richiesta acquisti prot. n. 0093403-29/07/2021-AIFA-AIFA-P;
- 2) Visto contabile del 30/07/2021 n. 83/2021.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Pubblicato sul profilo del committente in data 30/07/2021

