



UFFICIO ATTIVITÀ NEGOZIALE E GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: Gara svolta con modalità telematica a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia nonché dei servizi di sanificazione "on request" da prestarsi presso gli uffici dell'Agenzia Italiana del Farmaco nei settori ordinari sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - CIG 8844548FE3 - CUI S97345810580202100016

CHIARIMENTI AL GIORNO 29/10/2021

In ordine alla procedura in oggetto, sono pervenute alla scrivente Amministrazione le seguenti richieste di chiarimenti alle quali si forniscono le risposte in appresso indicate:

Quesito 1

si pongono i seguenti quesiti tecnici.

1.1 In relazione alle prestazioni di pulizia dei pavimenti, si chiede conferma che la frequenza presso le aree archivio e locali tecnici dei piani -1 e 8 di Via del Tritone 181, siano da considerarsi mensili.

1.2 In relazione alla tabella A-Superfici e finiture, si chiede conferma che i 4.127 mq corrispondenti al materiale PVC, siano da ricondursi ai tatami presenti in gran parte della struttura.

Risposta 1

1.1 Si conferma, essendo tale periodicità indicata al punto 1.03 della Tabella C – Descrizione e Periodicità del servizio al paragrafo 1.4 del Capitolato.

1.2 Si conferma.

Quesito 2

Chiediamo conferma che il documento da inserire nei campi 4, 5 e 6 della Busta tecnica, sia il documento "Chiarimenti al 27 ottobre 2021" e non al 26 ottobre come indicato alla risposta n. 3 dei chiarimenti stessi.

Risposta 2

Si conferma.

Quesito 3

Esiste un monte ore minimo effettivamente lavorato, comprensivo quindi delle ore di sostituzione del personale assente, al di sotto del quale le offerte verranno escluse?

Risposta 3

Le offerte dovranno essere conformi a quanto indicato nel Capitolato in termini di Monte ore (fermo restando quanto precisato in merito nei Chiarimenti del 19 ottobre 2021 alla risposta fornita ai quesiti n. 2 e n. 9.1 e nei Chiarimenti del 27 ottobre 2021 alla risposta fornita al quesito n. 12.1); ciò premesso si precisa che il Fornitore è tenuto a garantire i Monte ore richiesti provvedendo sempre alla sostituzione del personale ove assente.

Quesito 4

Relativamente al Quesito n. 3 - Risposta n. 3 ultimo capoverso dei chiarimenti al giorno 27/10/2021 cita: "Andrà prodotta invece unicamente la copia del presente documento Chiarimenti al 26 ottobre 2021 ect. ect. cosa si intende? Qual'è il documento da produrre?

Risposta 4

Si veda la risposta fornita al quesito n. 2 che precede.

Quesito 5

Richiedete che la relazione tecnica (16.1) deve comporsi di 10 pagine in formato A4 - carattere Arial 11 - interlinea 1,5 - margini superiori e inferiori uguali a 2, sinistro 3 e destro 2. In relazione a questi ultimi, i margini sinistro e destro, ci stiamo chiedendo in che valori espressi in quanto se confermati questi (quelli che si trovano nel Layout di Word) lo scritto è ridotto ad una centratura molto ristretta.

Risposta 5

I valori dei margini sono espressi in cm. A titolo esemplificativo si riportano tre righe con il carattere, l'interlinea e i margini richiesti dal Disciplinare:

aa
aa
aa

Quesito 6

6.1 In merito al nuovo allegato G – Tabella Team di lavoro da allegare alla Relazione Tecnica si continua a riscontrare il problema della compilazione e nello specifico la cella H34 ore non ordinarie (pari a 1500 ore nel triennio) non somma con il totale delle ore offerte e dunque sembrerebbe che non sia da compilarsi, nonostante come più volte ribadito dalla Vostra Spett. Amm. nei precedenti chiarimenti e nello specifico in quello del 6.3 del 21 ottobre tali ore sono da considerarsi comprese nelle 42 ore minime giornaliere richieste. Se è corretta tale interpretazione, si richiede se nelle righe precedenti (dalla n°6 alla n°31) che sommano le 42 ore minime richieste siano da distinguere le ore ordinarie da quelle non ordinarie.

6.2 Si richiede di confermare che l'importo della manodopera indicato nella documentazione di gara è comprensivo delle ore ordinarie, non ordinarie e straordinarie.

Risposta 6

6.1 Nel rimandare a tutto quanto precisato nelle risposte fornite al quesito n. 2 dei chiarimenti al 19 ottobre 2021, n. 4 e n. 6.3 del 21 ottobre 2021, si conferma che la cella H36 della Tabella di cui all'Allegato G non deve sommare il totale delle ore offerte e risultanti nelle celle da H6 a H31 con le ore indicate nella cella H34. Ciò premesso:

- non è necessario distinguere, nelle celle da G6 a G31, le ore ordinarie da quelle non ordinarie;
- la cella H34 va compilata indicando almeno 1500 ore.

6.2 L'importo della manodopera indicato nella documentazione di gara è stato quantificato considerando sia 42 ore al giorno nel triennio sia 300 ore per l'attività straordinaria.

Il RUP
Raffaella Cugini