

Chiarimenti relativi alla gara d'appalto per l'affidamento del Servizio di Pulizie della
Sede dell'AIFA, in Roma - Via del Tritone 181
CIG 0477928EA5

Quesito 1: Si chiede di poter conoscere il numero e il monte ore dei dipendenti che attualmente svolgono il servizio di pulizia presso la sede dell'AIFA.

Il numero e il monte ore dei dipendenti che attualmente svolgono i servizi di pulizia presso la sede dell'AIFA, in via del Tritone 181, non sono in possesso dell'Amministrazione, avendo il recente trasferimento della sede provocato delle variazioni nell'espletamento dei suddetti servizi.

Proprio in virtù di ciò è stata data possibilità alle Società offerenti di effettuare un sopralluogo, da concordare con un funzionario a ciò preposto, presso la sede dell'AIFA.

Quesito 2: Tra i requisiti di gara viene richiesto il possesso di un fatturato nel triennio 2007-2009 per servizi analoghi verso amministrazioni o enti pubblici. Il termine "amministrazioni" si riferisce anche a clienti privati?

R: Con i termini amministrazioni o enti pubblici si intendono esclusivamente soggetti pubblici e non clienti privati.

Quesito 3: Sempre con riferimento al requisito del fatturato del triennio 2007-2009 si chiede se tale requisito debba essere raggiunto mediante un unico cliente o possa essere comprovato assommando più contratti di clienti concernenti l'espletamento di servizi analoghi.

R: Il requisito richiesto fa riferimento al fatturato complessivo effettuato nel triennio verso amministrazioni e enti pubblici.

Quesito 4: Con riferimento alla voce "COSTI DI SICUREZZA" viene richiesto alla ditta offerente di quantificare l'importo di tali costi e di non assoggettarli al ribasso. Si chiede se tale costo della sicurezza debba essere specificato separatamente e in che modo, dal momento che il modello d'offerta di cui all'Allegato "C" non menziona questa voce.

R: I costi di sicurezza andranno comunque indicati nell'offerta economica, individuandoli rispetto al prezzo offerto per l'espletamento del servizio.

Quesito 5: Con riferimento al punto 3.05 del "capitolato tecnico" si chiede a chi spetti la fornitura dei materiali igienici (es.: carta mani - saponi - carta igienica).

R: Il materiale di consumo è fornito da un'altra Ditta e non è a carico dell'aggiudicatario.

Quesito 6: Con riferimento al punto 3.06 del "capitolato tecnico" si chiede se a seguito della verifica del funzionamento delle apparecchiature dei servizi igienici l'AIFA ordinerà di intervenire per riparare i guasti e come calcolerà tale attività.

R: La manutenzione delle apparecchiature dei servizi igienici è affidata ad altro soggetto e pertanto non è di spettanza dell'aggiudicatario del servizio di pulizia.

Quesito 7: Al 5° capoverso del par. 2) delle "Disposizioni Generali" viene detto che verranno installati dispositivi di disinfezione in prossimità dei vasi WC. Si chiede se tale onere, d'installazione e di gestione servizio, sarà a carico dell'AIFA o della ditta aggiudicataria.

R: L'aggiudicatario avrà il compito di caricare i dispositivi di disinfezione già installati con i prodotti forniti da altra ditta e immagazzinati presso la sede dell'AIFA.