



## UFFICIO ATTIVITÀ NEGOZIALE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

**OGGETTO: procedura aperta, svolta con la modalità telematica, per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata da prestarsi presso la sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco - CIG 7772098A28.**

### CHIARIMENTI AL GIORNO 27/02/2019

Sono pervenute alla scrivente Amministrazione le seguenti richieste di chiarimenti sui documenti di gara alle quali si forniscono le risposte che seguono:

#### Domanda 1

Si chiede di fornire delucidazioni puntuali in merito alla qualifica del personale attualmente in servizio, constatato durante il sopralluogo obbligatorio non in uniforme regolamentare di GpG. Dato quanto sopra, si chiede inoltre se il servizio di vigilanza armata è svolto da personale GpG e se lo stesso è armato o non armato?

#### Risposta 1

Si conferma che il personale attualmente in servizio presso AIFA è quello indicato nella tabella riportata al par. 3.1 del Capitolato Tecnico, nella quale vengono illustrati il ruolo, i livelli retributivi e la tipologia di contratto di lavoro del personale attualmente impiegato nel servizio di vigilanza.

Trattasi, pertanto, di **tutte G.P.G. armate, ancorché in borghese**. Anche nella procedura di gara in corso è del resto previsto, al par. 3.1 del Capitolato Tecnico, che il personale addetto G.P.G. dovrà: *“essere dotato di uniformi e di distintivo approvati dalla prefettura di Roma, e di un numero che identifichi in modo univoco ciascun vigilante; in merito si precisa che l'AIFA potrà scegliere che il servizio venga svolto da personale in borghese (completo giacca e pantaloni colore grigio scuro, con cravatta obbligatoria in tinta).*

#### Domanda 2

Premesso al paragrafo 16.1 penultimo cpv del Disciplinare che “L’offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, pena l’esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all’art. 68 del Codice:

- Tali caratteristiche dovrebbero essere definite e contenute nel “Progetto” redatto ai sensi dell’art. 23, commi 14 e 15, del d.lgs. n. 50/2016 (cfr., art. 2.1. del Disciplinare : *La documentazione di gara: comprende punto 4) Progetto ai sensi dell’art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti*), di cui però non vi è traccia nella documentazione di gara, (*comprensivo dei seguenti documenti: Capitolato Tecnico (Allegato B) e Schema di Contratto (Allegato D)*);

- Poiché l'articolo 68 del decreto legislativo n. 50/2016 disciplina il c.d. principio di equivalenza, alla stregua del quale viene concesso a ciascun partecipante di offrire soluzioni che si ritiene ottemperino in maniera pressoché equivalente ai requisiti delle specifiche tecniche previamente individuati dalla stazione appaltante;
  - Poiché l'articolo 68, comma 1 del decreto legislativo n. 50/2016 stabilisce che le specifiche tecniche siano contenute nei documenti di gara e definiscano le caratteristiche previste per lavori, servizi e forniture al fine di descrivere compiutamente l'oggetto dell'appalto;
  - Poiché esse costituiscono un parametro di riferimento sulla cui base poter procedere alla valutazione delle offerte ricevute e, successivamente, verificare la corrispondenza tra quanto richiesto e la prestazione ricevuta dal partecipante.
- Si chiedono delucidazioni puntuali circa gli assunti sopra indicati, vista la rilevanza di attendere alle caratteristiche minime stabilite dal Progetto, pena l'esclusione dalla gara.

### **Risposta 2**

Come indicato nel par. 2.1 "Documenti di gara", al punto 4) del Disciplinare, il Progetto è composto dai seguenti documenti: Capitolato Tecnico (Allegato B) e Schema di Contratto (Allegato D).

Pertanto, l'offerta tecnica dovrà rispettare le caratteristiche minime indicate nel Capitolato Tecnico (Allegato B) e nello Schema di Contratto (Allegato D).

### **Domanda 3**

Data la struttura dell'offerta tecnica prevista dall'ultimo cpv del Paragrafo 18.1 del Disciplinare:

*"L'Offerta Tecnica di cui al presente paragrafo deve comporsi di 20 pagine in formato A4 – carattere Arial 11 - interlinea 1 – margini superiori e inferiori uguali a 2, sinistro 3 e destro 2. Le pagine eccedenti suddetto limite massimo non saranno valutate dalla Commissione giudicatrice. Per "pagina" deve intendersi una "facciata".*

Si chiede se nelle 20 pagine siano compresi anche la copertina e l'indice degli argomenti e se siano ammessi allegati al Progetto.

### **Risposta 3**

La copertina e l'indice degli argomenti, ove inseriti, NON saranno ricompresi nel computo delle 20 facciate.

Eventuali allegati all'Offerta Tecnica saranno presi in considerazione ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice, solo ed esclusivamente se rientranti nel numero di 20 facciate di cui l'Offerta Tecnica deve comporsi. Pertanto, le pagine eccedenti suddetto limite massimo non saranno valutate dalla Commissione giudicatrice, nemmeno se sotto forma di Allegati.

### **Domanda 4**

Presentazione offerta economica:

Premessi i paragrafi: 13.3 step 3 e 17- 17.1-17.2-17.3 del Disciplinare di gara, si chiedono delucidazioni circa quanto sotto rilevato:

a) il ribasso percentuale da offrire, IVA esclusa, con massimo cinque cifre decimali, deve essere comprensivo di tutti i costi indicati nelle lettere b), c), d).

Nella lettera b) viene indicato il valore dei costi della sicurezza derivanti da interferenze.

Tali costi indicati in € 823,00 dall'allegato E) DUVRI dovrebbero essere scorporati dai costi facenti parte dell'importo offerto da cui deriva il ribasso percentuale, poiché tali costi non sono ribassabili. Si chiede come procedere nel calcolo del ribasso offerto.

### **Risposta 4**

Il sistema di e-procurement Sintel, per propria configurazione strutturale, attribuisce il punteggio economico in considerazione del ribasso offerto sull'importo posto a base d'asta comprensivo anche dei costi della sicurezza derivanti da interferenze.

Avuto riguardo a tale circostanza imposta dalla piattaforma, si conferma che l'operatore economico dovrà inserire al terzo step il ribasso offerto così come calcolato nel foglio excel (Modello 3 – Dettaglio Economico) in funzione del rapporto tra l'importo complessivo offerto (risultante dalla tariffa oraria offerta per il monte ore presunto di 29.777) e l'importo a base d'asta.

Resta fermo che il corrispettivo massimo contrattualmente dovuto all'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 4 dello Schema di Contratto (Allegato D), per la prestazione di tutti i Servizi oggetto del presente appalto per un monte di n. 29.777 ore, corrisponderà all'importo complessivo offerto e risultante nella cella B8, di colore GIALLO, di cui al Dettaglio Economico, di cui € 823,00 rappresenteranno i costi della sicurezza derivanti da interferenze.

#### **Domanda 5**

Il punto 17.3 del Disciplinare così recita: *"Nel campo "Offerta economica", il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, deve indicare: a) al campo "Offerta economica", il ribasso percentuale offerto, con massimo cinque cifre decimali, che tiene conto di tutti i costi di cui alle seguenti lettere b), c), d).*

*b) al campo "di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza", il valore dei costi della sicurezza derivanti da interferenze;*

*c) al campo "di cui costi del personale", il valore del costo del personale quantificato dall'operatore economico;*

*d) al campo "di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico", il valore dei costi afferenti l'attività di impresa".*

*Detto ribasso deve corrispondere alla cifra risultante nella cella B9, di colore GIALLO, del Dettaglio Economico. In caso di discordanza tra il ribasso indicato nel campo "Offerta economica" e quello indicato nel Dettaglio economico, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio economico solo quest'ultimo e, pertanto, non terrà conto della graduatoria che risulterà elaborata automaticamente dal Sistema SINTEL (il quale procede all'attribuzione dei punteggi economici sulla base del ribasso indicato nel campo "Offerta economica")."*

Si chiede di porre in evidenza la correlazione tra il dato che l'offerta deve indicare, a pena esclusione, il ribasso percentuale offerto con un massimo di cinque cifre decimali che tenga conto di tutti i costi di cui alle lettere b) c) d), e che lo stesso deve poi corrispondere al ribasso percentuale offerto risultante nella cella B9 del dettaglio economico che invece prende in considerazione soltanto due cifre decimali.

#### **Risposta 5**

Al punto 17.3 del Disciplinare è precisato che il sistema SINTEL, per propria configurazione strutturale, consente che il concorrente nel campo "Offerta economica", possa indicare il ribasso percentuale offerto, con massimo cinque cifre decimali.

Ciò premesso, è quindi espressamente precisato che la Stazione Appaltante prenderà in considerazione unicamente il ribasso percentuale offerto come risultante nella cella B9 del dettaglio economico che prende in considerazione due cifre decimali.

In merito si rimanda a quanto espressamente previsto al paragrafo 17.3 del Disciplinare *"Detto ribasso deve corrispondere alla cifra risultante nella cella B9, di colore GIALLO, del Dettaglio Economico. In caso di discordanza tra il ribasso indicato nel campo "Offerta economica" e quello indicato nel Dettaglio economico, la Stazione Appaltante prenderà in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio economico solo quest'ultimo e, pertanto, non terrà conto della graduatoria che risulterà elaborata automaticamente dal Sistema SINTEL (il quale procede all'attribuzione dei punteggi economici sulla base del ribasso indicato nel campo "Offerta economica")."*

#### **Domanda 6**

Che tipo di collegamento dati e/o tvcc esiste tra la portineria di via Maroniti 40 e/o la portineria di via del Tritone 181 e gli appartamenti di via del Tritone 169 int. 4, int 6 ed int. 8 (es. cavo o fibra ottica diretta, router operatore in MPLS, router con VPN) ?

#### **Risposta 6**

La portineria di via Maroniti n.40 e la portineria di via del Tritone n.181 non sono collegate da nessun tipo di collegamento dati e/o tvcc. Le telecamere site agli ingressi degli appartamenti di via Tritone n.169, interni. 4, 6 e 8 sono collegate tramite rete LAN con la portineria di via Maroniti n.40.

#### **Domanda 7**

Che tipo di collegamento dati e/o tvcc esiste tra la portineria di via del Tritone 169 int. 8 e gli appartamenti di via del Tritone 169 int. 4 ed int. 6 (es. cavo o fibra ottica diretta, router operatore in MPLS, router con VPN) ?

#### **Risposta 7**

Le telecamere site agli ingressi degli appartamenti di via Tritone n.169, interni. 4, 6 e 8 sono collegate tramite rete LAN.

#### **Domanda 8**

Che tipo di collegamento dati e/o tvcc esiste tra la portineria di via Maroniti 40 e la portineria di via del Tritone 181 (es. cavo o fibra ottica diretta, router operatore in MPLS, router con VPN) ?

#### **Risposta 8**

Tra la portineria di via Maroniti n.40 e la portineria di via del Tritone n.181 non c'è nessuno collegamento.

#### **Domanda 9**

Che tipo di collegamento dati e/o tvcc esiste tra la portineria di via via Maroniti 40 ed il garage ? (es. cavo o fibra ottica diretta, router operatore in MPLS, router con VPN)?

#### **Risposta 9**

Tra la portineria di via Maroniti n.40 e il garage non c'è nessuno collegamento.

#### **Domanda 10**

Le 6 telecamere del sesto piano hanno un collegamento diretto con la portineria ? Quale delle due? Che tipo di collegamento?

#### **Risposta 10**

Si conferma che le n. 6 (sei) telecamere del sesto piano hanno un collegamento diretto con la portineria di via Maroniti n.40. Tale collegamento è garantito via filo coassiale.

**IL RUP**

Raffaella Cugini