



**OGGETTO:** aggiudicazione all'OE PULI SERVICE Srl della procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento dei servizi di pulizie della sede dall'AIFA per un periodo di 12 mesi – CIG 7795813C64

#### IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare gli articoli 8 e 9;

**Visto** l'art. 48 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

**Visto** il decreto n. 245 del Ministro della Salute, di concerto con i Ministri della Funzione Pubblica e dell'Economia e delle Finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia Italiana del Farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato; come modificato dal decreto n. 53 del Ministero della Salute di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

**Visto** il Regolamento di organizzazione, del funzionamento e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016) (in appresso "Regolamento");

**Visto** il decreto del Ministro della Salute del 27 settembre 2018, registrato, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del decreto legislativo 30 giugno 2011 n. 123, dall'Ufficio centrale del bilancio presso il Ministero della Salute in data 4 ottobre 2018, al n. 1011, con cui il dott. Luca Li Bassi è stato nominato Direttore generale dell'Agenzia italiana del farmaco e il relativo contratto individuale di lavoro con decorrenza 17 ottobre 2018, data di effettiva assunzione delle funzioni;

**Visto** il decreto legislativo n. 50/2016 recante "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

**Viste** le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall'ANAC;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a

NR  
9

*lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per la parte vigente;*

**Vista** la determinazione direttoriale n. 1766 in data 26/10/2018, con cui - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo art. 7 delle Linee Guida ANAC n. 3, la dott.ssa Raffaella Cugini è stata nominata "Responsabile unico del procedimento" (RUP) degli appalti di servizi e forniture e concessioni di servizi, di importo inferiore, pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ad esclusione di quelli in materia ICT;

**Vista** la legge 30 dicembre 2018, n. 145 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021";

**Visto** il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia Italiana del Farmaco come modificato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 9 ottobre 2006;

**Visto** il bilancio preventivo per l'anno 2019 adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 31 del 29 novembre 2018;

**Visto** il bilancio consuntivo per l'anno 2018 adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 17 aprile 2019;

**Vista** la Determina DG n. 534/2019 avente ad oggetto "Adozione del "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi dell'Agenzia Italiana del Farmaco per gli anni 2019 – 2020", ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.";

**Visti** il Modulo "Richiesta Acquisti previsti nel Budget" ed i relativi allegati, trasmessi dalla Direzione Generale, prot. n. 124475/P del 13/11/2018 e assunti al prot. n. 124487/A in pari data, con i quali si richiede l'acquisto dei servizi di pulizia da svolgersi presso la sede dell'AIFA, per un periodo di 12 mesi a far data presumibilmente dal mese di gennaio 2019, avuto riguardo ai tempi necessari per l'espletamento della relativa procedura di acquisto, per un importo a base d'asta di euro 180.000,00 (centottantamila/00), oltre IVA;

**Preso atto** del visto della sezione "Programmazione e Controllo economico-gestionale" dell'Ufficio Contabilità e Bilancio in data 14/11/2018 n. 118/2018 attestante la copertura finanziaria;

**Vista** la Determina DG n. 397 del 25/02/2019, con cui è stata indetta la procedura di gara tramite RdO mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di pulizie della sede dell'AIFA, per un periodo di 12 mesi, per un importo a base d'asta di euro 180.000,00 (centottantamila/00), oltre IVA;

**Vista** la lettera di invito prot. n. ANGP-21883/P del 25/02/2019, pubblicata sul sistema MePA in pari data, con la quale l'AIFA, in qualità di stazione appaltante, ha invitato a partecipare alla suddetta procedura negoziata i seguenti Operatori economici di settore:

1. CENTRO SERVICE Srl - P.IVA 06848601008
2. CIMA -COMPAGNIA ITALIANA MANUTENZIONI APPALTI Srl – P.IVA 00939171005
3. COOP 2001 Soc. Coop. - P.IVA 00906261003
4. SMERALDO Srl - P.IVA 01703681005

5. TECNICA FACILITY MANAGEMENT SpA – P.IVA 12811040158
6. DUSSMANN SERVICE Srl – P.IVA 00124140211
7. MARKAS Srl – P.IVA 01174800217
8. MIORELLI SERVICE SpA – P.IVA 00505590224
9. PULI SERVICE Srl – P.IVA 01469360661
10. WASH AGENCY Srl – P. IVA 01340590668

**Preso atto** che alle ore 12:00 del 28/03/2019, termine indicato nella Lettera d'invito, per la ricezione delle offerte, hanno presentato la propria offerta:

- 1) TECNICA FACILITY MANAGEMENT SpA – alle ore 11:00 del 27/03/2019
- 2) PULI SERVICE Srl - alle ore 9:26 del 28/03/2019
- 3) CENTRO SERVICE Srl - alle ore 11:52 del 28/03/2019

**Vista** la relazione istruttoria a cura del RUP del 16/04/2019 in merito alle intervenute attività di controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte nonché della regolarità della documentazione prodotta e delle dichiarazioni rese anche sul possesso dei requisiti generali;

**Vista** la determina DG n. 710 del 19/04/2019 di ammissione degli OE alla successiva fase di valutazione tecnico-economica delle offerte presentate;

**Vista** la Determina DG n. 733 del 26/04/2019 con la quale è stata istituita ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto;

**Visto** l'allegato verbale dei lavori della Commissione giudicatrice dell'08/05/2019 e in particolare il verbale di chiusura dei lavori del 28/05/2019, dal quale risulta che l'offerta di PULI SERVICE Srl è risultata prima in graduatoria, sulla base del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, offrendo un importo pari ad euro 169.924,00 (centosessantanovemilannovecentoventiquattro/00), oltre IVA, ma ricade nell'ipotesi di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle "Offerte anormalmente basse" e che, pertanto, la Commissione ha provveduto a richiedere l'avvio del relativo sub-procedimento di verifica dell'anomalia da parte del RUP;

**Preso atto** della relazione istruttoria del RUP del 12/07/2019 relativa al sub-procedimento di verifica della congruità dell'offerta della PULI SERVICE Srl, attivato a cura del RUP ai sensi dell'articolo all'art. 97, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e conclusosi con l'accoglimento delle giustificazioni prodotte dall'OE interessato a supporto dell'affidabilità della propria offerta;

## **DETERMINA**

### **Art. 1**

#### **(aggiudicazione)**

1. La procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento dei servizi di pulizie della sede dall'AIFA per un periodo di 12 mesi – CIG 7795813C64 viene aggiudicata in via definitiva in favore di PULI SERVICE Srl – C.F. e P.IVA 01469360661, con

sede in Sassa (AQ), via Ponte San Giovanni n. 36, per un importo pari ad euro 169.924,00 (centosessantanovemilanovecentoventiquattro/00), oltre IVA, per la durata di 12 mesi.

2. Si dà atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è comunque subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa.

#### **Art. 2**

##### **(autorizzazione alla spesa)**

1. E' autorizzata la spesa di euro 169.924,00 (centosessantanovemilanovecentoventiquattro/00), oltre IVA a favore della società PULI SERVICE Srl, quale corrispettivo per i servizi in argomento.
2. La spesa relativa alla procedura di gara graverà pro quota sul budget 2019 e 2020.
3. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario sulle coordinate indicate da In PULI SERVICE Srl.

#### **Art. 3**

##### **(comunicazioni, pubblicità e trasparenza)**

1. La comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 76 del d. lgs. n. 50/2016 entro il termine di cinque giorni dalla data di adozione dello stesso.
1. Gli atti relativi alla presente procedura, incluso il presente provvedimento di aggiudicazione, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'AIFA [www.agenziafarmaco.gov.it](http://www.agenziafarmaco.gov.it) nella sezione Amministrazione trasparente>Bandi di Gara e Contratti>Bandi di Gara e contratti (file disponibile in formato PDF).
2. Le pubblicazioni di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. avverranno sul sito del MIT al seguente link [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) nonché con le modalità che verranno indicate dall'ANAC e ai sensi dell'art. 29 comma 4 bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### **Art. 4**

##### **(impugnazioni)**

1. Avverso il presente provvedimento è proponibile l'impugnazione dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro il termine di 30 giorni.

Roma, 19/07/2019

**Il Direttore Generale**

*Luca Li Bassi*  
*Luca Li Bassi*

##### **Allegati:**

- 1) verbale della Commissione giudicatrice dell'08/05/2019;
- 2) verbale della Commissione giudicatrice del 28/05/2019;
- 3) relazione del RUP del 12/07/2019.

**Pubblicato sul profilo del committente in data 22/07/2019**