



Oggetto: Procedura di acquisto tramite trattativa diretta sul sistema di e-procurement MePA con l'OE Tecno Ascensori Roma Srl avente ad oggetto l'affidamento diretto del servizio di manutenzione per n. 3 ascensori presenti nella sede dell'AIFA di via del Tritone n. 181 Roma - CIG Z3029578F3

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare gli articoli 8 e 9;

Visto l'art. 48 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

Visto il decreto n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, del 20 settembre 2004, recante norme sull'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia italiana del farmaco, emanato a norma dell'art. 48, comma 13, sopra citato, come modificato dal decreto n. 53 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri per la pubblica amministrazione e la semplificazione e dell'economia e delle finanze del 29 marzo 2012;

Visto il Regolamento di organizzazione, di amministrazione e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016);

Visto il decreto del Ministro della Salute del 27 settembre 2018, registrato, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del decreto legislativo 30 giugno 2011 n. 123, dall'Ufficio centrale del bilancio presso il Ministero della Salute in data 4 ottobre 2018, al n. 1011, con cui il dott. Luca Li Bassi è stato nominato Direttore generale dell'Agenzia italiana del farmaco e il relativo contratto individuale di lavoro con decorrenza 17 ottobre 2018, data di effettiva assunzione delle funzioni;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei Contratti Pubblici" e ss. mm. ii. ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a) che disciplina gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Viste le Linee Guida di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 emesse dall'ANAC;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per la parte vigente;

Vista la determinazione direttoriale n. 1766 in data 26/10/2018, con cui - ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo art. 7 delle Linee Guida ANAC n. 3, la dott.ssa Raffaella Cugini è stata nominata "Responsabile unico del procedimento" (RUP) degli appalti di servizi e forniture e concessioni di servizi, di importo inferiore, pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ad esclusione di quelli in materia ICT;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia Italiana del Farmaco come modificato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 9 ottobre 2006;

Vista la legge 30 dicembre 2018, n. 145 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021;

Visto il budget 2019 dell'Agenzia Italiana del Farmaco approvato con delibera del C.d.A. AIFA n. 31 del 29 novembre 2018;

Visto il modulo di "Richiesta Acquisti previsti nel Budget" dell'Ufficio ANGP-logistica prot. n. ANGP 83737-P del 19/07/2019, acquisito in pari data al prot. dell'Ufficio Contabilità e Bilancio n. CB-83742 A, con il quale si richiede l'acquisto del servizio di manutenzione per n. 3 ascensori presenti nella sede dell'AIFA di Via del Tritone 181 Roma, per un importo pari a € 12.241,00 (dodicimiladuecentoquarantuno/00) oltre IVA e per un periodo di 24 mesi, salvo recesso;

Preso atto del visto della sezione "Programmazione e Controllo economico-gestionale" del 19/07/2019, n. 61/19 attestante la copertura finanziaria;

Preso atto che in data 08/08/2019 scadrà il contratto per l'esecuzione dei servizi di manutenzione per n. 3 ascensori dell'AIFA stipulato con la Schindler S.p.A. e che, come dichiarato dall'Ufficio richiedente nel predetto modulo, detto servizio è necessario a garantire la regolare manutenzione degli impianti elevatori per *"ragioni di sicurezza legate al corretto funzionamento degli impianti elevatori"*;

Visto l'art. 1, comma 450, L. 296/2006 in virtù del quale *"Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure"*;

Preso atto che i servizi in oggetto sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) all'interno del Bando "Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" nella Categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" di cui all'Allegato 18 al Bando medesimo, sottocategoria "Impianti Elevatori", Servizio "CPV 50750000-7" Servizi di manutenzione di ascensori;

Preso atto che il servizio di logistica dell'Ufficio ANGP, ha selezionato n. 5 operatori abilitati sul MePA all'interno della Categoria succitata, applicando i filtri relativi al "possesso della registrazione EMAS", al "possesso della certificazione ISO 14001", e alla "sede di Affari Roma" e come di seguito indicati:

- | | | |
|----|--|--------------------|
| 1. | TECNO ASCENSORI ROMA Srl | p. IVA 14185641009 |
| 2. | ELETECNO ST SpA | p. IVA 02119140131 |
| 3. | A.C.S. ASCENSORI CONTROLLI SISTEMI Srl | p. IVA 01261661001 |
| 4. | KONE SpA | p. IVA 12899760156 |
| 5. | E.Q. ELEVATOR QUALITY Srl | p. IVA 04876631005 |

Preso atto altresì che, entro la data di scadenza per la presentazione dei preventivi, sono pervenute n. 2 (due) offerte e precisamente quelle dei seguenti operatori economici:

1. Tecno Ascensori Roma Srl, in data 22/07/2019 e acquisita al protocollo AIFA con n. 84756;
2. E.Q. Elevator Quality Srl, in data 25/07/2019 e acquisita al protocollo AIFA con n. 86518;

Visto il verbale del 26/07/2019 di apertura delle sopra citate offerte pervenute nell'ambito della suddetta indagine di mercato (all. 1);

Preso atto che il preventivo con il prezzo più basso è quello presentato dall'operatore economico Tecno Ascensori Roma S.r.l. (P.IVA 14185641009) e che la relativa offerta è stata ritenuta congrua in quanto conforme alle specifiche del servizio richieste dall'AIFA ed in linea con i costi della manodopera di cui alle Tabelle Ministeriali del Settore Metalmeccanico;

Vista l'autocertificazione dell'assenza di conflitti di interesse con l'operatore economico Tecno Ascensori Roma Srl, della D.ssa Giovanna Romeo in qualità di dirigente dell'Ufficio ANGP richiedente l'acquisto;

Considerato che Consip ha introdotto sul Portale del MePA un nuovo strumento informatico denominato "Trattativa Diretta", indirizzato a un unico fornitore, e che risponde alle seguenti fattispecie normative: affidamento diretto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno nel caso di specie ricorrere all'affidamento diretto per il tramite della cosiddetta "Trattativa Diretta" sul MePA;

DETERMINA

Art. 1

(autorizzazione all'indizione e al contestuale affidamento)

1. È autorizzata l'indizione di una procedura di acquisto tramite lo strumento fornito dal MePA della "Trattativa Diretta" con l'operatore economico Tecno Ascensori Roma Srl, P.IVA 14185641009, con sede in Via Petritoli, 19 - 00138 Roma, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori della sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco di via del Tritone n. 181 Roma, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, salvo

recesso, e per un importo massimo complessivo pari ad € 8.990,20 (ottomilanovecentonovanta/20), oltre IVA.

2. È, altresì, contestualmente autorizzato l'affidamento diretto all'operatore economico Tecno Ascensori Roma Srl, come da preventivo allegato al predetto modulo di richiesta di acquisto, per un importo complessivo massimo pari a € 8.990,20 (ottomilanovecentonovanta/20), oltre IVA.

Art. 2
(autorizzazione alla spesa)

1. La predetta spesa di € 8.990,20 (ottomilanovecentonovanta/20), oltre IVA graverà pro quota sui budget anni 2019, 2020 e 2021 ed è così suddivisa:
 - € 2.990,20 (duemilanovecentonovanta/20) oltre IVA quale importo complessivo per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, inclusivo degli oneri di sicurezza per rischi interferenti, per le attività di ispezione e manutenzione preventiva, riparazioni, esecuzione del servizio e assistenza al controllo degli Enti pubblici e Organismi di certificazione notificati ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 162/99;
 - € 6.000,00 (seimila/00) oltre IVA quale importo massimo erogabile per eventuali interventi su richiesta dell'AIFA.

Art. 3
(pubblicità e trasparenza)

1. Gli atti relativi alla presente procedura, incluso il presente provvedimento, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'AIFA al link <https://www.aifa.gov.it/bandi-di-gara-e-contratti> (file disponibile in formato PDF).
2. Le pubblicazioni di cui all'art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 avverranno sul sito del MIT al seguente link www.serviziopubblici.it nonché con le modalità che ANAC andrà ad indicare. Nelle more delle determinazioni ANAC, la presente determina sarà pubblicata sul profilo informatico dell'Agenzia, nella sezione Amministrazione trasparente>Bandi di Gara e Contratti>Bandi di Gara e contratti (file disponibile in formato PDF).

Roma, 31/07/2019

Il Direttore Generale


Luca Li Bassi

Allegati:

- 1) Verbale di apertura delle offerte del 26/07/2019 e relativi allegati;
- 2) Autocertificazione di assenza di conflitti di interesse Dott.ssa Giovanna Romeo del 29/07/2019.

Pubblicato sul profilo del committente in data 03/09/2019.



**AREA AMMINISTRATIVA
UFFICIO ATTIVITÀ NEGOZIALE E GESTIONE PATRIMONIO**

Verbale apertura dei plichi contenenti i preventivi pervenuti ad AIFA nell'ambito dell'indagine di mercato per i servizi di manutenzione per n. 3 ascensori presenti nella sede dell'AIFA

L'anno 2019, il giorno 26 del mese di luglio, alle ore 14:30, presso la sede dell'Agenzia Italiana del Farmaco, sono presenti la sig.ra Rossella Molica Bisci, la dott.ssa Alessandra Alessandro dell'Ufficio Attività Negoziale e Gestione del Patrimonio e l'Ing. Antonia Gaetani del Settore Risorse Strumentali e Finanziarie, costituenti il Tavolo Tecnico, riunitisi per l'apertura dei plichi pervenuti all'Agenzia nell'ambito dell'indagine di mercato in oggetto, avviata mediante richiesta di preventivo, inviata a mezzo pec del 19 luglio 2019, ai seguenti n. 5 (cinque) operatori economici abilitati al sistema e-procurement del MePA:

- | | | |
|----|--|--------------------|
| 1. | TECNO ASCENSORI ROMA Srl | p. IVA 14185641009 |
| 2. | ELETECNO ST SpA | p. IVA 02119140131 |
| 3. | A.C.S. ASCENSORI CONTROLLI SISTEMI Srl | p. IVA 01261661001 |
| 4. | KONE SpA | p. IVA 12899760156 |
| 5. | E.Q. ELEVATOR QUALITY Srl | p. IVA 04876631005 |

Preliminarmente, si prende atto che entro le ore 12:00 del giorno 26/07/2019, termine indicato nella citata richiesta di preventivo, sono pervenute a mezzo PEC n. 2 offerte (allegato n. 1) inviate dai seguenti operatori economici:

- Tecno Ascensori Roma Srl, ricevuto in data 22/07/2019 e acquisito al protocollo dell'Agenzia con n. 84756
- E.Q. Elevator Quality Srl, ricevuto in data 25/07/2019 e acquisito al protocollo dell'Agenzia con n. 86518

Ciò premesso, il Tavolo Tecnico procede all'apertura delle n. 2 offerte pervenute e nello specifico evidenzia che:

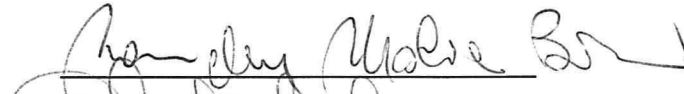


- TECNO ASCENSORI ROMA Srl ha presentato un'offerta pari ad un importo di € 2.749,20, quale canone per 24 mesi
- E.Q. ELEVATOR QUALITY Srl ha presentato un'offerta pari ad un importo di € 3.792,00, quale canone per 24 mesi

Il Tavolo Tecnico, preso atto che l'importo offerto dall'OE Tecno Ascensori Roma Srl risulta essere quello più basso, alle ore 15:50 dichiara chiusa la seduta.

Rossella Molica Bisci

Alessandra Alessandro

Antonia Gaetani

Allegati:

1) n. 2 offerte economiche

Dichiarazione offerta economica

Spett.le
Agenzia Italiana del Farmaco
Via del Tritone n.1
00187 Roma (RM)

Offerta Economica per i servizi di manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso la sede di Via del Tritone, 1 dell'Agenzia Italiana del Farmaco.

DICHIARAZIONE D'OFFERTA

Il sottoscritto **Vincenzo RADDUSA**, nato a Roma (RM) il 01.08.1941, Codice Fiscale RDDVCN41M01H501B, residente in Roma (RM), Via Ferdinando Ughelli n. 36, cap 00179, Stato: Italia, domiciliato per la carica presso la sede sociale, in qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico della **E.Q. ELEVATOR QUALITY S.R.L.**, con sede legale in Roma (RM), Via Ettore Ciccotti n. 65 cap. 00179, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma **04876631005**, e-mail: elevator.quality@libero.it Pec: amministrazione@pec.elevatorquality.it

si impegna

ad adempiere a tutte le obbligazioni previste nel documento tecnico **dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori dell'Agenzia Italiana del Farmaco** nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

OFFRE

il ribasso del 36,8% (Trentasei/80 per cento) sull'importo a base di gara pari a Euro 3.792,00 (tremilasettecentonovantadue/00) IVA esclusa.

I costi della sicurezza sono pari a € 241,00 (duecentoquarantuno/00).

I costi della manodopera ai sensi dell'art.95, c.10 del D.Lgs.n.50/2016 sono pari a € 2.844,00 (duemilaottocentoquarantaquattro/00).

Roma, 25.07.2019

FIRMA DIGITALE

E.Q. ELEVATOR QUALITY S.R.L.
L'Amministratore Unico
Vincenzo Raddusa

Spett.le:
Agenzia Italiana del Farmaco
Via del Tritone, 181
00187 – Roma

Oggetto: Servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'agenzia italiana del farmaco
Importo a base di gara € 6.000,00 oltre Iva, al netto dei costi per la sicurezza da
da rischi interferenziali pari ad € 241,00

Il sottoscritto **Scotti Giuseppe**, nato il 27/10/1984 a Napoli, in qualità di **Amministratore Unico – Legale Rappresentante – Direttore Tecnico – Socio Unico quota 100%** dell'impresa **Tecno Ascensori Roma Srl** con sede in Roma alla Via Petritoli n. 19 con Codice Fiscale e Partita Iva n. 14185641009

O F F R E

per il servizio indicato in oggetto un ribasso al netto dei costi per la sicurezza da rischi interferenziali pari a
= **54,13%**= diconsi del (**cinquantaquattrovirgolatredicipercento**).

Roma li 22/07/2019

Firmato Digitalmente
Tecno Ascensori Roma Srl
L' Amministratore Unico
Geom. Scotti Giuseppe

Sede Legale ed Operativa:
Via Petritoli, 19 - 00138 Roma
Tel. +39.06.53.09.45.91
+39.06.83.54.42.51

Filiale di Napoli –Vomero
Vico Acitillo, 150 - 80127 Napoli
filialenapoli@tecnoascensoriroma.it
Tel. +39.081.23.59.038

Filiale di Milano
Piazza IV Novembre, 4 - 20124 Milano
filiale milano@tecnoascensoriroma.it
Tel. +39.02.80.89.69.55

segreteria@tecnoascensoriroma.com - www.tecnoascensoriroma.it
CAPITALE SOCIALE € 100.000,00 i.v. P.Iva e Cod. Fisc. 14185641009



**AUTOCERTIFICAZIONE ASSENZA CONFLITTI DI INTERESSE E
DICHIARAZIONE DI IMPARZIALITA' VERSO TERZE IMPRESE AI SENSI DEGLI
ARTICOLI 46, 73 E 76 D.P.R. 445/2000**

La sottoscritta Giovanna Romeo, in qualità di dirigente richiedente l'Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 per servizi di manutenzione per n. 3 ascensori presenti nella sede dell'AIFA - CIG Z3029578F a favore dell'OE Tecno Ascensori Roma Srl, dichiara di impegnarsi ad esercitare la propria attività in modo imparziale e senza preferenze o favoritismi;

nonché, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000 dichiara, ai sensi dell'art. 77, commi 4, 5, 6 e 9 del D. Lgs. n. 50/2016 di non trovarsi in nessuna delle situazioni di incompatibilità ivi previste e/o indicate nelle Linee Guida/Determinazioni adottate/adottande in merito dall'ANAC.

In virtù dell'art. 14 del codice di comportamento dei pubblici dipendenti (D.P.R. 62 del 16/04/2013) e dell'art. 15 del Codice di comportamento dell'AIFA, dichiara inoltre, di non aver già concluso nel biennio precedente contratti a titolo privato con alcuna delle suddette imprese, ad eccezione di quelli conclusi ai sensi dell'art. 1342 del cod. civ..

Roma, 29/07/2019

Firma

Il Dirigente

(Dott.ssa Giovanna Romeo)

